



ANEXO II – PROJETO BÁSICO

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇO DE ENGENHARIA PARA MANUTENÇÃO CORRETIVA DO IMÓVEL QUE SEDIA A CASA DE SAÚDE INDÍGENA, LOCALIZADA NO MUNICÍPIO DE MACEIÓ-AL.

Julho de 2026

Vinnícius D'Angelo de Mello França
Engenheiro Civil
CREA-BA nº 89.980/D
RNP: 051306127-4



PROJETO BÁSICO

1. APRESENTAÇÃO

Com base nos fundamentos da Lei Federal nº 14.133 de 2021, este Projeto Básico e seus anexos, acompanhado das peças técnicas de engenharia e arquitetura, visa fornecer elementos e subsídios que viabilizem a Contratação de Empresa Especializada para execução dos serviço de engenharia para manutenção corretiva do imóvel que sedia a Casa de Saúde Indígena, localizada no município de Maceió-AL, conforme tabela abaixo:

ITEM	ESPECIFICAÇÃO	CATSER	UNIDADE DE MEDIDA	QUANT.	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
1	Contratação de Empresa Especializada para execução dos serviço de engenharia para manutenção corretiva do imóvel que sedia a Casa de Saúde Indígena, localizada no município de Maceió-AL.	1627	UNIDADE	1,00	R\$ 120.019,34	R\$ 120.019,34

2. OBJETIVO

O objetivo deste Projeto Básico é a contratação de empresa Especializada para execução dos serviço de engenharia para manutenção corretiva do imóvel que sedia a Casa de Saúde Indígena, localizada no município de Maceió-AL.

3. JUSTIFICATIVA DA NECESSIDADE DE CONTRATAÇÃO

A edificação objeto desse documento é a Antiga Sede da CASAI/AL-SE, localizada à Rua Engenheiro Otávio Cabral, Gruta de Lourdes, no município de Maceió-AL. Para tanto a recuperação da estrutura física da mesma se faz necessária para garantir ao imóvel a sua manutenção e conservação, para que seja entregue ao proprietário nas mesmas condições em que o DSEI recebeu, sendo serviços primordiais e imprescindíveis para o funcionamento da edificação.

O DSEI AL/SE não conta com equipe de manutenção predial em seu quadro pessoal, tão pouco a CASAI encontra-se no processo de manutenção predial vigente, assim a



contratação de empresa de engenharia com acervo técnico para execução dos serviços torna-se a solução técnica e econômica viável para adequar as condições da edificação.

4. DO VALOR ESTIMADO E APLICAÇÃO DO BDI

O valor máximo aceitável para a execução dos serviços é de **R\$ 120.019,34 (cento e vinte mil, dezenove reais e trinta e quatro centavos)**, conforme planilha orçamentária anexa e este Projeto Básico.

Os orçamentos foram baseados em quantitativos levantados constantes dos projetos, vistoria in loco e com os preços do SINAPI (Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil), seguindo o Decreto Federal nº 7.983/2013, que é a tabela de referência pública nacional de orçamentos de obras em geral, mantida pela Caixa Econômica Federal e pelo Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE), que informa os custos e índices da Construção Civil no Brasil.

Na impossibilidade de se utilizar as fontes e tabelas de preços citadas acima foram criadas composições próprias, utilizando o processo de comparação de serviços, materiais e insumos, sempre observando, inicialmente, os preços dos insumos do SINAPI, e na ausência destes, os preços praticados no mercado local, por intermédio de comprovação por meio de documentos fiscais ou orçamentos prévios.

Desta forma, todas as composições de custos unitários já deverão estar com os encargos convencionais e os complementares embutidos no custo unitário da mão de obra. Esta administração adotou os custos de referência sem desoneração, com os Benefícios e Despesas Indiretas (BDI) estimado em valor de 24,88%.

Trata-se de serviço comum de engenharia, a ser contratado mediante licitação, na modalidade **Pregão**, em sua forma **Eletrônica**, por não se tratar de obras de engenharia, mas de serviços visando ao melhor acabamento de obra pré-existente.

Os serviços a serem contratados enquadram-se nos pressupostos do Decreto nº 9.507, de 21 de setembro de 2018, não se constituindo em quaisquer das atividades, previstas no art. 3º do aludido decreto, cuja execução indireta é vedada.

A prestação dos serviços não gera vínculo empregatício entre os empregados da Contratada e a Administração, vedando-se qualquer relação entre estes que caracterize pessoalidade e subordinação direta.

Vinnicius D'Angelo de Mello França
Engenheiro Civil
CREA nº 051306127-4



Por fim, aplicar-se-á o percentual de BDI – Bonificação e Despesas Indiretas aos custos para identificar o valor máximo unitário de cada serviço que compõe a planilha analítica de quantitativos. O valor total do empreendimento será o somatório do preço máximo total de cada item de serviço, sendo tudo elaborado e disponibilizado em planilha referenciada.

5. DO PRAZO E LOCAL DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

A execução do objeto seguirá a seguinte dinâmica:

Início da execução do objeto: 15 (quinze) dias da emissão da ordem de serviço;

Os serviços contratados deverão ser concluídos em até 60 (sessenta) dias corridos a contar da data de recebimento da Ordem de Serviço.

Os serviços deverão ser prestados na antiga sede da Casa de Saúde Indígena - CASAI, município de Maceió, estado de Alagoas, sob as coordenadas 9°37'37.62"S e 35°44'10.88"W.

6. CONTRATAÇÃO

Para a execução da obra do presente projeto básico sugere-se a execução, indireta, por meio de contratação de empresa especializada de Engenharia e/ou Arquitetura, baseado na Lei nº 14.133/21, **na modalidade Pregão, sob a forma Eletrônica**, por meio de empreitada por preço unitário, tendo em vista a vantajosidade para a Administração, oriunda da economia de escala.

As informações sobre a subcontratação constam no Termo de Referência.

As etapas observarão o seguinte cronograma, com prazo de 60 (sessenta) dias, que serão executados pela CONTRATADA obedecendo às normas legais e regulares pertinentes e de acordo com o Termo de Referência e Projeto Executivo, Memorial Descritivo e Especificações Técnicas, parte integrante deste Projeto Básico, englobando:

- 6.1 ADMINISTRAÇÃO;
- 6.2 DEMOLIÇÕES E RETIRADAS;
- 6.3 COBERTURA;
- 6.4 REVESTIMENTOS;
- 6.5 PISOS;
- 6.6 ESQUADRIAS/VIDROS/DIVISÓRIAS/FERRAGENS;
- 6.7 PINTURA;
- 6.8 INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS;



- 6.9 INSTALAÇÕES SANITÁRIAS;
- 6.10 ACESSÓRIOS E METAIS SANITÁRIOS;
- 6.11 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS;
- 6.12 EQUIPAMENTOS ELÉTRICOS;
- 6.13 SERVIÇOS DIVERSOS;
- 6.14 ABRIGO PARA BOTIJÃO DE GÁS.

7. REAJUSTE

Os preços são fixos e irredutíveis no prazo de um ano contado da data da proposta apresentada pela empresa na licitação.

O orçamento estimado pela Administração baseou-se nas planilhas referenciais SINAPI de Março de 2026.

Dentro do prazo de vigência do contrato e a partir do pedido da contratada, os preços contratados poderão sofrer reajuste após o interregno de um ano da referência acima mencionada, aplicando-se o Índice Nacional Construção Civil exclusivamente para as obrigações iniciadas e concluídas após a ocorrência da anualidade, com base na seguinte fórmula (art. 5º do Decreto n.º 1.054, de 1994):

$R = V (I - I^0) / I^0$, onde:

R = Valor do reajuste procurado;

V = Valor contratual a ser reajustado;

I^0 = Índice inicial - refere-se ao índice de custos ou de preços correspondente à data fixada para entrega da proposta na licitação;

I = Índice relativo ao mês do reajustamento;

Nos reajustes subsequentes ao primeiro, o interregno mínimo de um ano será contado a partir dos efeitos financeiros do último reajuste.

No caso de atraso ou não divulgação do índice de reajustamento, o CONTRATANTE pagará à CONTRATADA a importância calculada pela última variação conhecida, liquidando a diferença correspondente após a divulgação do índice definitivo. Fica a CONTRATADA obrigada a apresentar memória de cálculo referente ao reajustamento de preços do valor remanescente, sempre que este ocorrer.

Nas aferições finais, o índice utilizado para reajuste será, obrigatoriamente, o definitivo.



Caso o índice estabelecido para reajustamento venha a ser extinto ou de qualquer forma não possa mais ser utilizado, será adotado, em substituição, o que vier a ser determinado pela legislação então em vigor.

Na ausência de previsão legal quanto ao índice substituto, as partes elegerão novo índice oficial, para reajustamento do preço do valor remanescente, por meio de termo aditivo.

O reajuste será realizado por apostilamento.

8. VIABILIDADE TÉCNICA

Esta contratação foi elaborada, analisada e está de acordo com o inciso XIII, art 7º da IN 40 de 22 de maio de 2020, da SEGES/ME. Nesse sentido, entende-se que esta contratação é viável e está apta para o devido prosseguimento.

9. CRITÉRIOS DE SUSTENTABILIDADE

Os critérios de sustentabilidade constam no Termo de Referência.

10. INFRAÇÕES E SANÇÕES ADMINISTRATIVAS

As infrações e sanções administrativas serão analisadas e aplicadas com fulcro no Título IV, Capítulo I, da Lei 14.133/2021.

11. RECURSOS ORÇAMENTÁRIOS

As informações dos recursos orçamentários são as especificadas no Termo de Referência.

12. DISPOSIÇÕES FINAIS

De acordo com o Artigo 6º, Inciso XXV, da Lei 14.133/2021, projeto básico é o conjunto de elementos necessários e suficientes, com nível de precisão adequado para definir e dimensionar a obra ou o serviço, ou o complexo de obras ou de serviços objeto da licitação, elaborado com base nas indicações dos estudos técnicos preliminares, que assegure a viabilidade técnica e o adequado tratamento do impacto ambiental do empreendimento e que possibilite a avaliação do custo da obra e a definição dos métodos e do prazo de execução, devendo conter os seguintes elementos:

- a) levantamentos topográficos e cadastrais, sondagens e ensaios geotécnicos, ensaios e análises laboratoriais, estudos socioambientais e demais dados e levantamentos necessários para execução da solução escolhida;



- b) soluções técnicas globais e localizadas, suficientemente detalhadas, de forma a evitar, por ocasião da elaboração do projeto executivo e da realização das obras e montagem, a necessidade de reformulações ou variantes quanto à qualidade, ao preço e ao prazo inicialmente definidos;
- c) identificação dos tipos de serviços a executar e dos materiais e equipamentos a incorporar à obra, bem como das suas especificações, de modo a assegurar os melhores resultados para o empreendimento e a segurança executiva na utilização do objeto, para os fins a que se destina, considerados os riscos e os perigos identificáveis, sem frustrar o caráter competitivo para a sua execução;
- d) informações que possibilitem o estudo e a definição de métodos construtivos, de instalações provisórias e de condições organizacionais para a obra, sem frustrar o caráter competitivo para a sua execução;
- e) subsídios para montagem do plano de licitação e gestão da obra, compreendidos a sua programação, a estratégia de suprimentos, as normas de fiscalização e outros dados necessários em cada caso;
- f) orçamento detalhado do custo global da obra, fundamentado em quantitativos de serviços e fornecimentos propriamente avaliados, obrigatório exclusivamente para os regimes de execução previstos nos incisos I, II, III, IV e VII do **caput** do art. 46 da Lei nº 14.133/2021;

12.1 Integram este Projeto Básico, para todos os fins e efeitos, considerando o tipo de serviços a serem executadas, seguindo a Lei nº 14.133/2021, os seguintes **Anexos**:

- Anexo I – Relatório Fotográfico de Serviços;
- Anexo II – Planilha Orçamentária Resumida;
- Anexo III – Planilha Orçamentária Sintética;
- Anexo IV – Planilha Orçamentária Analítica;
- Anexo V – Cronograma Físico-Financeiro;
- Anexo VI – Planilha de Composição do BDI.

Maceió/AL, 17 de julho de 2026.

VINNÍCIUS D'ANGELO DE MELLO FRANÇA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA nº 051306127-4



PROJETO BÁSICO

ANEXO I

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO DOS SERVIÇOS PARA MANUTENÇÃO CORRETIVA DA CASAI/ALSE

Vinnicius D'Angelo de Mello França
Engenheiro Civil
CREA-BA nº 89.980/D
RNP: 051306127-4



RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO CORRETIVA NO IMÓVEL QUE SEDIA
A CASA DE SAÚDE INDÍGENA – CASAI NO MUNICÍPIO DE MACEIÓ/AL

MACEIÓ-AL
2024

Vinnicius D'Angelo de Mello França
Engenheiro Civil
CREA-BA nº 89.980/D
RNP: 051306127-4

O presente relatório tem o objetivo de esclarecer e mostrar os serviços que serão necessários no imóvel que sedia a Casa de Saúde Indígena, atual CASAI, que será elaborado através de serviços de manutenção corretiva, o imóvel fica situado na Rua Engenheiro Otávio Cabral, 386 - Bairro Gruta de Lourdes, CEP: 57052-483, Maceió-Alagoas, com coordenadas geográficas latitude e longitude 9°37'37.62"S e 35°44'10.88"W para fins de entrega do prédio e locação de um novo local, esse que está sendo tramitado através do processo SEI nº 25034.000083/2024-56.

Imagem 01 – Localização do imóvel



Fonte: Google Maps, 2024.

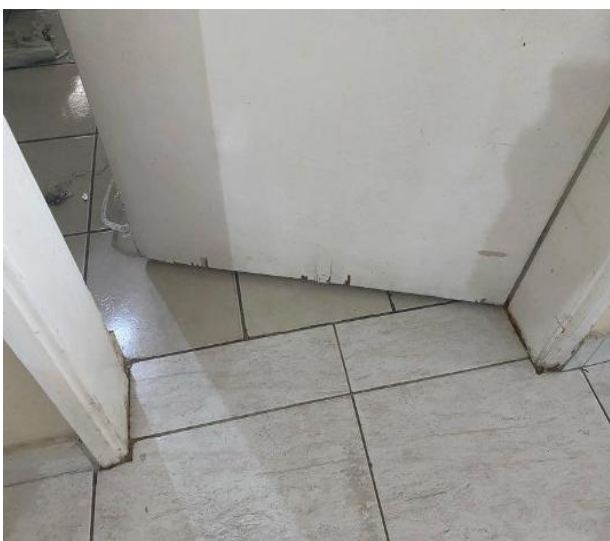
O prédio em questão foi locado através do processo SEI nº 25034.000582/2019-86, e o mesmo não atende as novas necessidades da CASAI, devido ao aumento no número de pacientes e colaboradores que está explicado no novo processo de locação, além da estrutura do prédio não comportar a quantidade de equipamentos que são necessários. Durante a locação do prédio da atual CASAI, foi elaborado o Laudo de Avaliação Locativa (0018348238) onde mostra a edificação no período em que foi locado e por isso foi realizado esses levantamentos para atender aos itens 4.1.3 e 4.1.4 do Termo do Contrato (0020217004) referente a vistoria do imóvel afim de restituir o imóvel de acordo nas condições em que foi locado.



Foi realizada vistoria no dia 19 de maio de 2023 para realização de levantamento fotográfico, arquitetônico, das patologias e orçamentação dos serviços a serem realizados.



Figuras 1 e 2 – Vidros danificados e que precisam ser substituídos.





Figuras 3 a 10 – Portas e fechaduras danificadas que devem ser substituídas ou realizada a revisão.





Figuras 11 a 17 – Acessórios de vasos sanitários e lavatórios danificados necessitando reparos e substituições



Vinnicius D'Angelo de Mello França
Engenheiro Civil
CREA nº 051306127-4

AVENIDA DURVAL DE GÓES MONTEIRO, Nº 6001, Bairro Jardim Petrópolis.
Maceió – AL.



Figuras 18 a 32 – Será necessário realizar a substituição dos acessórios e metais sanitários, devido ao desgaste com o tempo de uso


Vinícius D'Angelo de Mello França
Engenheiro Civil
CREA nº 051306127-4

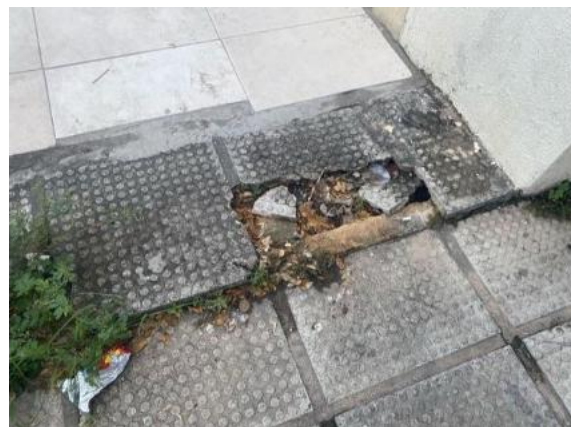
AVENIDA DURVAL DE GÓES MONTEIRO, Nº 6001, Bairro Jardim Petrópolis.
Maceió – AL.



Figuras 33 a 38 – Esquadrias de ferro e alumínio necessitando reparos



Figuras 39 e 40 – Remoção de estruturas de madeiras



Figuras 41 a 44 – Pisos externos e revestimentos cerâmicos danificados necessitando reparo e substituição



Figuras 45 a 48 – Piso externo, cerâmico e revestimentos necessitando higienização



Figuras 49 e 50 – Instalação de grade do hidrômetro



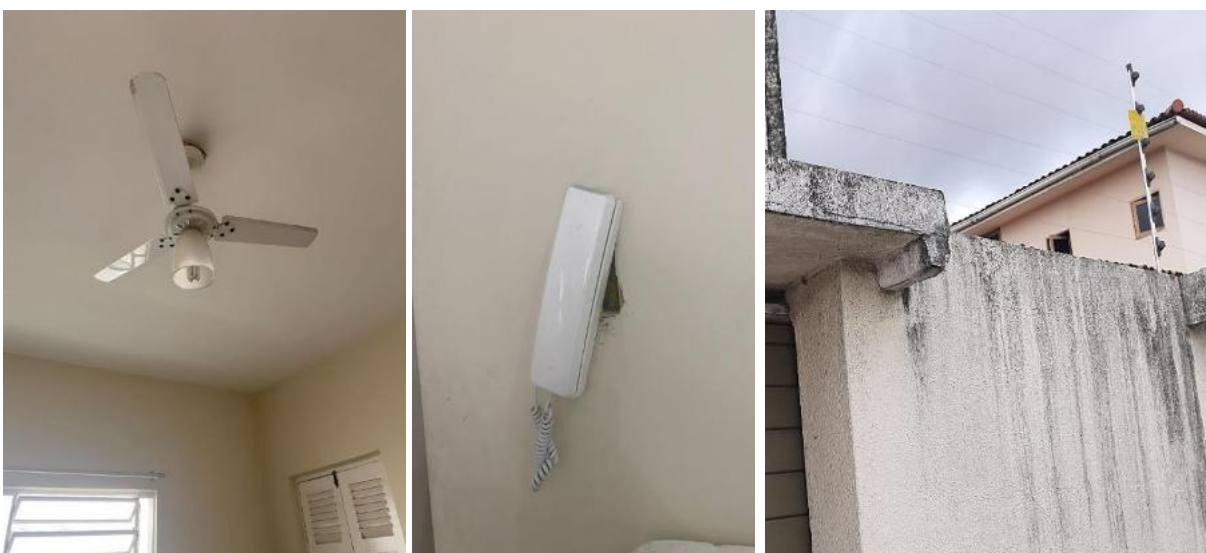
Figuras 51 a 54 – Manutenção em coberturas cerâmica, fibrocimento, toldo e construção da laje da Casa de Gás



Figuras 55 a 57 – Bomba d'água com defeito e com instalação elétrica irregular.



Figuras 58 e 59 – Motor elétrico do portão com defeito



Figuras 60 a 62 – Equipamentos danificados necessitando substituição e manutenção



Figuras 63 a 75 – Instalações elétricas irregulares, tomadas e interruptores necessitando substituição, lampadas queimadas e faltando em alguns ambientes



Vinnícius D'Angelo de Mello França
Engenheiro Civil
CREA nº 051306127-4

AVENIDA DURVAL DE GÓES MONTEIRO, Nº 6001, Bairro Jardim Petrópolis.
Maceió – AL.



Figuras 76 a 87 – Paredes e forros externos e internos necessitando reparos e pintura

Maceió/AL, 19 de maio de 2023.

VINNÍCIUS D'ANGELO DE MELLO FRANÇA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA nº 051306127-4



PROJETO BÁSICO

ANEXO II

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA RESUMIDA



MINISTÉRIO DA SAÚDE - MS
SECRETARIA DE SAÚDE INDÍGENA - SESAI
DISTRITO SANITÁRIO ESPECIAL INDÍGENA DE ALAGOAS E SERGIPE - DSEI/AL-SE
SERVIÇO DE EDIFICAÇÕES E SANEAMENTO AMBIENTAL INDÍGENA - SESANI



Número do Processo:	25034.000391/2023-09	Data de Elaboração:	17/07/2026
Proponente:	Distrito Sanitário Especial Indígena Alagoas e Sergipe	Tabela de Referência:	SINAPI - 06/2026 - Alagoas
Obra:	Devolução do imóvel alugado que sedia a CASAI/ALSE, manutenção corretiva devido necessidade de reparação pelo tempo de uso		SBC - 07/2026 - Alagoas
			ORSE - 04/2026 - Sergipe
Local:	Rua Engenheiro Otávio Cabral, 386 - Bairro Gruta de Lourdes, CEP: 57052-483	Mês de Referência:	07/2026
Tipo de Obra:	Manutenção Corretiva	Ano de Referência:	2026
Município:	Maceió	BDI Serviços:	24,88%
Estado:	Alagoas		
Coord. Geográficas:	9°37'37.62"S / e 35°44'10.88"W		Desonerado

Planilha Orçamentária Resumida

Item	Descrição	Total	Peso (%)
1	ADMINISTRAÇÃO	R\$ 9.967,04	8,30 %
2	DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES	R\$ 1.317,96	1,10 %
3	COBERTURA	R\$ 25.963,13	21,63 %
4	REVESTIMENTOS	R\$ 4.820,21	4,02 %
5	PISOS	R\$ 2.620,89	2,18 %
6	ESQUADRIAS / VIDROS / DIVISÓRIAS / FERRAGENS	R\$ 14.950,22	12,46 %
7	PINTURA	R\$ 40.341,57	33,61 %
8	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$ 3.490,22	2,91 %
9	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	R\$ 1.198,04	1,00 %
10	ACESSÓRIOS E METAIS SANITÁRIOS	R\$ 3.672,37	3,06 %
11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 2.112,17	1,76 %
12	EQUIPAMENTOS ELÉTRICOS	R\$ 4.186,69	3,49 %
13	SERVIÇOS DIVERSOS	R\$ 4.219,08	3,52 %
14	ABRIGO PARA BOTIJÃO DE GÁS (70x60cm - h=1,30m)	R\$ 1.159,75	0,97 %
Total sem BDI		R\$ 96.152,36	
Total do BDI		R\$ 23.866,98	100,00 %
Total Geral		R\$ 120.019,34	


Vinnícius D'Angelo de Mello França
Engenheiro Civil
CREA-BA nº 89.980/D
RNP: 051306127-4



PROJETO BÁSICO

ANEXO III

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA

 MINISTÉRIO DA SAÚDE - MS SECRETARIA DE SAÚDE INDÍGENA - SESAI DISTRITO SANITÁRIO ESPECIAL INDÍGENA DE ALAGOAS E SERGIPE - DSEI/AL-SE SERVIÇO DE EDIFICAÇÕES E SANEAMENTO AMBIENTAL INDÍGENA - SESANI 			
Número do Processo: 25034.000391/2023-09		Data de Elaboração: 17/07/2026	
Proponente: Distrito Sanitário Especial Indígena Alagoas e Sergipe		Tabela de Referência: SINAPI - 06/2026 - Alagoas	
Obra: Devolução do imóvel alugado que sedia a CASA/ALSE, manutenção corretiva devido necessidade de reparação pelo tempo de uso		SBC - 07/2026 - Alagoas	
Local: Rua Engenheiro Otávio Cabral, 386 - Bairro Gruta de Lourdes, CEP: 57052-483		Mês de Referência: 07/2026	
Tipo de Obra: Manutenção Corretiva		Ano de Referência: 2026	
Município: Maceió		BDI Serviços: 24,88%	
Estado: Alagoas			
Coord. Geográficas: 9°37'37.62"S / e 35°44'10.88"W		Desonerado	

Orçamento Sintético									
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			ADMINISTRAÇÃO					R\$ 9.967,04	8,30 %
1.1	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	32	R\$ 136,03	R\$ 169,87	R\$ 5.435,84	4,53 %
1.2	90776	SINAPI	ENCARGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	120	R\$ 30,24	R\$ 37,76	R\$ 4.531,20	3,78 %
2			DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES					R\$ 1.317,96	1,10 %
2.1	97664	SINAPI	REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	27	R\$ 1,66	R\$ 2,07	R\$ 55,89	0,05 %
2.2	97666	SINAPI	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	9	R\$ 9,69	R\$ 12,10	R\$ 108,90	0,09 %
2.3	4859	ORSE	REMOÇÃO DE FECHADURA (Adaptado Mão-de-Obra SINAPI)	UN	4	R\$ 6,33	R\$ 7,90	R\$ 31,60	0,03 %
2.4	97665	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	22	R\$ 1,89	R\$ 2,36	R\$ 51,92	0,04 %
2.5	97660	SINAPI	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	10	R\$ 0,69	R\$ 0,86	R\$ 8,60	0,01 %
2.6	3250	ORSE	REMOÇÃO DE VENTILADOR DE TETO (Adaptado Mão-de-Obra SINAPI)	UN	1	R\$ 5,83	R\$ 7,28	R\$ 7,28	0,01 %
2.7	DSEI-ALSE	Próprio	REMOÇÃO DE MOTOR ELETRÔNICO COMPLETO (Referência 3250/ORSE)	UN	1	R\$ 27,25	R\$ 34,02	R\$ 34,02	0,03 %
2.8	DSEI-ALSE	10	REMOÇÃO DE BOMBA (Referência 11129/ORSE)	UN	1	R\$ 38,70	R\$ 48,32	R\$ 48,32	0,04 %
2.9	97631	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	58,21	R\$ 11,37	R\$ 14,19	R\$ 825,99	0,69 %
2.10	104789	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	0,315	R\$ 200,06	R\$ 249,83	R\$ 78,69	0,07 %
2.11	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	1,31	R\$ 22,73	R\$ 28,38	R\$ 37,17	0,03 %
2.12	104800	SINAPI	REMOÇÃO DE CERCAS E MOURÕES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	2,6	R\$ 9,12	R\$ 11,38	R\$ 29,58	0,02 %
3			COBERTURA					R\$ 25.963,13	21,63 %
3.1	263	ORSE	REVISÃO EM COBERTURA COM TELHA CERAMICA TIPO CANAL COMUM, ITABAIANA OU SIMILAR, COM REPOSIÇÃO DE 10% DO MATERIAL	M²	271,683	R\$ 68,96	R\$ 86,11	R\$ 23.394,58	19,49 %
3.2	278	ORSE	LIMPEZA (LAVAGEM) DE TELHAS (Adaptado Mão-de-Obra SINAPI)	M²	2,81	R\$ 4,34	R\$ 5,41	R\$ 15,20	0,01 %
3.3	DSEI-ALSE	11	TOLDO EM LONA, REMOÇÃO E REINSTALAÇÃO COM FORNECIMENTO DE NOVO MATERIAL, EXCLUSIVE ESTRUTURA METÁLICA (Referência 13358/ORSE)	m²	7,68	R\$ 107,85	R\$ 134,68	R\$ 1.034,34	0,86 %
3.4	9896	ORSE	REVISÃO EM COBERTURA COM TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA 6MM, COM REPOSIÇÃO DE 50% DO MATERIAL, EXCLUSIVE MADEIRAMENTO	m²	39,89	R\$ 30,50	R\$ 38,08	R\$ 1.519,01	1,27 %
4			REVESTIMENTOS					R\$ 4.820,21	4,02 %
4.1	87878	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	58,21	R\$ 5,08	R\$ 6,34	R\$ 369,05	0,31 %
4.2	87530	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	58,21	R\$ 40,63	R\$ 50,73	R\$ 2.952,99	2,46 %
4.3	88495	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	58,21	R\$ 10,69	R\$ 13,34	R\$ 776,52	0,65 %
4.4	87267	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023	m²	0,36	R\$ 66,21	R\$ 82,68	R\$ 29,76	0,02 %
4.5	99808	SINAPI	PE LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO ÁCIDO MURIÁTICO. AF_04/2019	m²	127,893	R\$ 4,34	R\$ 5,41	R\$ 691,89	0,58 %
5			PISOS					R\$ 2.620,89	2,18 %
5.1	99814	SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025	m²	170,775	R\$ 1,54	R\$ 1,92	R\$ 327,88	0,27 %
5.2	102803	SINAPI	REFORÇO SUPERFICIAL PARA CONTRAPISOS DE ARGAMASSA SEMI-SECA. AF_07/2021	m²	170,775	R\$ 2,37	R\$ 2,95	R\$ 503,78	0,42 %
5.3	104658	SINAPI	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_03/2024	m²	5	R\$ 161,59	R\$ 201,79	R\$ 1.008,95	0,84 %
5.4	94275	SINAPI	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X20 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	M	2,5	R\$ 52,62	R\$ 65,71	R\$ 164,27	0,14 %
5.5	DSEI-ALSE	3	PISO RÚSTICO 10X20, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA ACIII, REJUNTADO, EXCLUSIVE REGULARIZAÇÃO OU EMBOÇO (Referência 09117/ORSE)	m²	0,95	R\$ 309,99	R\$ 387,11	R\$ 367,75	0,31 %
5.6	99805	SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU COM PEDRAS RÚSTICAS UTILIZANDO ÁCIDO MURIÁTICO. AF_10/2025	m²	18,2952	R\$ 10,87	R\$ 13,57	R\$ 248,26	0,21 %
6			ESQUADRIAS / VIDROS / DIVISÓRIAS / FERRAGENS					R\$ 14.950,22	12,46 %
6.1	91307	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	4	R\$ 96,08	R\$ 119,98	R\$ 479,92	0,40 %
6.2	1859	ORSE	REVISÃO DE ESQUADRIA DE FERRO (Adaptado Mão-de-Obra SINAPI)	M²	13,9325	R\$ 141,47	R\$ 176,66	R\$ 2.461,31	2,05 %
6.3	1841	ORSE	REVISÃO DE ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO (Adaptado Mão-de-Obra SINAPI)	m²	19,585	R\$ 139,06	R\$ 173,65	R\$ 3.400,93	2,83 %
6.4	1797	ORSE	REVISÃO DE ESQUADRIA DE MADEIRA (Adaptado Mão-de-Obra SINAPI)	m²	19,24	R\$ 107,06	R\$ 133,69	R\$ 2.572,19	2,14 %
6.5	100659	SINAPI	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	M	10	R\$ 11,16	R\$ 13,93	R\$ 139,30	0,12 %
6.6	39	ORSE	REMOÇÃO DE VIDRO (Adaptado Mão-de-Obra SINAPI)	m²	2,6685	R\$ 4,34	R\$ 5,41	R\$ 14,43	0,01 %
6.7	102170	SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO IMPRESSO, E = 4 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_11/2025	m²	2,6685	R\$ 291,11	R\$ 363,53	R\$ 970,07	0,81 %
6.8	1897	ORSE	TELA DE NYLON TIPO MOSQUITEIRO COM MOLDURA EM MADEIRA, PARA ESQUADRIAS - REV 01 (Adaptado Mão-de-Obra SINAPI)	m²	3,935	R\$ 68,46	R\$ 85,49	R\$ 336,40	0,28 %
6.9	022653	SBC	RETIRADA DIVISÓRIAS E ARMARIOS	m²	8,5	R\$ 12,20	R\$ 15,23	R\$ 129,45	0,11 %
6.10	190578	SBC	ARMARIO SOB BANCAS-COMPENSADO/LAMINADO	m²	1,38	R\$ 2.580,00	R\$ 3.221,90	R\$ 4.446,22	3,70 %
7			PINTURA					R\$ 40.341,57	33,61 %
7.1	102494	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF_05/2021	m²	7,88	R\$ 71,91	R\$ 89,80	R\$ 707,62	0,59 %
7.2	7725	ORSE	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO) (Adaptado Mão-de-Obra SINAPI)	m²	457,46	R\$ 8,68	R\$ 10,83	R\$ 4.954,29	4,13 %
7.3	88495	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	91,492	R\$ 10,69	R\$ 13,34	R\$ 1.220,50	1,02 %
7.4	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	457,46	R\$ 13,70	R\$ 17,10	R\$ 7.822,56	6,52 %
7.5	7725	ORSE	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO) - TETO (Adaptado Mão-de-Obra SINAPI)	m²	283,065	R\$ 8,68	R\$ 10,83	R\$ 3.065,59	2,55 %
7.6	88494	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	20,92	R\$ 19,65	R\$ 24,53	R\$ 513,16	0,43 %
7.7	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	283,065	R\$ 15,91	R\$ 19,86	R\$ 5.621,67	4,68 %
7.8	2281	ORSE	PREPARO DE SUPERFÍCIE COM LIXAMENTO E APLICAÇÃO DE 01 DEMÃO DE LÍQUIDO SELADOR (Adaptado Mão-de-Obra SINAPI)	m²	332,148	R\$ 8,97	R\$ 11,20	R\$ 3.720,05	3,10 %
7.9	88423	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA COR. AF_03/2024	m²	332,148	R\$ 23,75	R\$ 29,65	R\$ 9.848,18	8,21 %

7.10	9484	ORSE	PINTURA DE ACABAMENTO COM LIXAMENTO E APLICAÇÃO DE 02 DEMÃOS DE ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE SOBRE MADEIRA (SUVINIL OU SIMILAR) (Adaptado Mão-de-Obra SINAPI)	m²	32,5	R\$ 25,35	R\$ 31,65	R\$ 1.028,62	0,86 %
7.11	2306	ORSE	PINTURA DE ACABAMENTO COM APLICAÇÃO DE 02 DEMÃOS DE ESMALTE SINTÉTICO SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS - R1 (Adaptado Mão-de-Obra SINAPI)	m²	46,5916	R\$ 23,63	R\$ 29,50	R\$ 1.374,45	1,15 %
7.12	102214	SINAPI	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO, 2 DEMÃOS. AF 01/2021	m²	17,34	R\$ 21,47	R\$ 26,81	R\$ 464,88	0,39 %
8			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS					R\$ 3.490,22	2,91 %
8.1	86914	SINAPI	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2026	UN	2	R\$ 93,87	R\$ 117,22	R\$ 234,44	0,20 %
8.2	86915	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2026	UN	4	R\$ 134,95	R\$ 168,52	R\$ 674,08	0,56 %
8.3	86909	SINAPI	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2026	UN	2	R\$ 123,58	R\$ 154,32	R\$ 308,64	0,26 %
8.4	86905	SINAPI	APARELHO MISTURADOR DE MESA PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2026	UN	1	R\$ 383,94	R\$ 479,46	R\$ 479,46	0,40 %
8.5	89984	SINAPI	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	UN	1	R\$ 90,64	R\$ 113,19	R\$ 113,19	0,09 %
8.6	89987	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	UN	1	R\$ 100,47	R\$ 125,46	R\$ 125,46	0,10 %
8.7	4807	ORSE	DUCHA CROMADA, DECA, LINHA DUNA 1984 C 61 OU SIMILAR (Adaptado Mão-de-Obra SINAPI)	un	2	R\$ 495,76	R\$ 619,10	R\$ 1.238,20	1,03 %
8.8	100860	SINAPI	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2026	UN	1	R\$ 151,88	R\$ 189,66	R\$ 189,66	0,16 %
8.9	1204	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE ÁGUA TIPO 1 (Adaptado Mão-de-Obra SINAPI)	un	2	R\$ 32,14	R\$ 40,13	R\$ 80,26	0,07 %
8.10	10308	ORSE	LIMPEZA DE RESERVATÓRIO (Adaptado Mão-de-Obra SINAPI)	m³	3	R\$ 12,50	R\$ 15,61	R\$ 46,83	0,04 %
9			INSTALAÇÕES SANITÁRIAS					R\$ 1.198,04	1,00 %
9.1	3704	ORSE	CONJUNTO DE FIXAÇÃO PARA LAVATÓRIO, DECA SP7 OU SIMILAR (Adaptado Mão-de-Obra SINAPI)	un	2	R\$ 32,40	R\$ 40,46	R\$ 80,92	0,07 %
9.2	3703	ORSE	CONJUNTO DE FIXAÇÃO PARA VASO SANITÁRIO, DECA SP13 OU SIMILAR (Adaptado Mão-de-Obra SINAPI)	un	1	R\$ 29,80	R\$ 37,21	R\$ 37,21	0,03 %
9.3	2065	ORSE	REPOSIÇÃO DE VASO SANITÁRIO CONVENCIONAL - REV 02_04/2022 (Adaptado Mão-de-Obra SINAPI)	un	1	R\$ 60,21	R\$ 75,19	R\$ 75,19	0,06 %
9.4	7216	ORSE	REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS SANITÁRIOS (Adaptado Mão-de-Obra SINAPI)	un	5	R\$ 16,65	R\$ 20,79	R\$ 103,95	0,09 %
9.5	100849	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2026	UN	5	R\$ 44,40	R\$ 55,44	R\$ 277,20	0,23 %
9.6	86883	SINAPI	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1" X 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2026	UN	5	R\$ 12,23	R\$ 15,27	R\$ 76,35	0,06 %
9.7	DSEI-ALSE 5	Próprio	SIFÃO DUPLO SANFONADO UNIVERSAL BRANCO (Referência SINAPI 86883)	UN	2	R\$ 55,69	R\$ 69,54	R\$ 139,08	0,12 %
9.8	86879	SINAPI	VÁLVULA EM PLÁSTICO 1" PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2026	UN	5	R\$ 9,45	R\$ 11,80	R\$ 59,00	0,05 %
9.9	86885	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2026	UN	9	R\$ 12,78	R\$ 15,95	R\$ 143,55	0,12 %
9.10	3264	ORSE	REMOÇÃO DE CAIXA DE DESCARGA DE SOBREPOR (Adaptado Mão-de-Obra SINAPI)	un	1	R\$ 26,06	R\$ 32,54	R\$ 32,54	0,03 %
9.11	2052	ORSE	CAIXA DE DESCARGA DE SOBREPOR COMPLETA AKROS OU SIMILAR (Adaptado Mão-de-Obra SINAPI)	un	1	R\$ 74,07	R\$ 92,49	R\$ 92,49	0,08 %
9.12	9420	ORSE	REMOÇÃO DE GRELHA P/ RALO (Adaptado Mão-de-Obra SINAPI)	un	2	R\$ 3,25	R\$ 4,05	R\$ 8,10	0,01 %
9.13	10317	ORSE	GRELHA P/RALO EM PVC, REDONDA, 15CM, TIGRE OU SIMILAR (Adaptado Mão-de-Obra SINAPI)	un	2	R\$ 8,06	R\$ 10,06	R\$ 20,12	0,02 %
9.14	1680	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE ESGOTO TIPO 1 (Adaptado Mão-de-Obra SINAPI)	un	1	R\$ 41,92	R\$ 52,34	R\$ 52,34	0,04 %
10			ACESSÓRIOS E METAIS SANITÁRIOS					R\$ 3.672,37	3,06 %
10.1	95546	SINAPI	KIT DE ACESSÓRIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PEÇAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF 02/2026	UN	5	R\$ 155,98	R\$ 194,78	R\$ 973,90	0,81 %
10.2	100865	SINAPI	BARRA DE APOIO LATERAL ARTICULADA, COM TRAVA, EM AÇO INOX POLIDO, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2026	UN	1	R\$ 563,10	R\$ 703,19	R\$ 703,19	0,59 %
10.3	13109	ORSE	BARRA DE APOIO, RETA, FIXA, EM AÇO INOX, L=30CM, D=1 1/4", JACKWAL OU SIMILAR (Adaptado Mão-de-Obra SINAPI)	un	1	R\$ 137,66	R\$ 171,90	R\$ 171,90	0,14 %
10.4	3532	ORSE	TRILHO PARA FIXAÇÃO (PARTE INFERIOR) DE PORTA DE CORRER EM PERFIL "U", INCLUSIVE ROLDANAS (Adaptado Mão-de-Obra SINAPI)	m	4,4	R\$ 88,85	R\$ 110,95	R\$ 488,18	0,41 %
10.5	DSEI-ALSE 6	Próprio	PORTA SHAMPOO DE CANTO COM SABONETEIRA (Referência 02045/ORSE)	UN	4	R\$ 165,60	R\$ 206,80	R\$ 827,20	0,69 %
10.6	DSEI-ALSE 7	Próprio	PORTA SHAMPOO DE CANTO SIMPLES (Referência 02045/ORSE)	UN	5	R\$ 81,36	R\$ 101,60	R\$ 508,00	0,42 %
11			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					R\$ 2.112,17	1,76 %
11.1	97590	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON REDONDO COM VIDRO FOSCO, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 15 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2020	UN	2	R\$ 97,37	R\$ 121,59	R\$ 243,18	0,20 %
11.2	8324	ORSE	PLAFON E-27 (Adaptado Mão-de-Obra SINAPI)	un	19	R\$ 11,27	R\$ 14,07	R\$ 267,33	0,22 %
11.3	97609	SINAPI	LÂMPADA COMPACTA DE LED 6 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 09/2024	UN	20	R\$ 13,83	R\$ 17,27	R\$ 345,40	0,29 %
11.4	68066	SINAPI	CAIXA DE PROTEÇÃO PARA MEDIDOR MONOFASICO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1	R\$ 176,80	R\$ 220,78	R\$ 220,78	0,18 %
11.5	101877	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 3 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025	UN	3	R\$ 92,35	R\$ 115,32	R\$ 345,96	0,29 %
11.6	12597	ORSE	CAIXA DE SOBREPOR PARA 01 DISJUNTOR BIPOLAR OU 02 DISJUNTORES MONOPOLAR, FAMEOU SIMILAR (Adaptado Mão-de-Obra SINAPI)	un	2	R\$ 17,87	R\$ 22,31	R\$ 44,62	0,04 %
11.7	93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025	UN	1	R\$ 13,00	R\$ 16,23	R\$ 16,23	0,01 %
11.8	92008	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	1	R\$ 52,08	R\$ 65,03	R\$ 65,03	0,05 %
11.9	91996	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	3	R\$ 37,77	R\$ 47,16	R\$ 141,48	0,12 %
11.10	92000	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	2	R\$ 33,69	R\$ 42,07	R\$ 84,14	0,07 %
11.11	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	4	R\$ 32,10	R\$ 40,08	R\$ 160,32	0,13 %
11.12	628	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE TOMADA SIMPLES COM REPOSIÇÃO DA TOMADA E DA FIAÇÃO (Adaptado Mão-de-Obra SINAPI)	pt	1	R\$ 142,30	R\$ 177,70	R\$ 177,70	0,15 %
12			EQUIPAMENTOS ELÉTRICOS					R\$ 4.186,69	3,49 %
12.1	810	ORSE	VENTILADOR DE TETO CONJUGADO C/LÂMPADA COMPACTA (Adaptado Mão-de-Obra SINAPI)	un	1	R\$ 544,07	R\$ 679,43	R\$ 679,43	0,57 %
12.2	12881	ORSE	TELEFONE TAMBÉM PARA INTERFONE (Adaptado Mão-de-Obra SINAPI)	un	1	R\$ 97,02	R\$ 121,15	R\$ 121,15	0,10 %
12.3	DSEI-ALSE 2	Próprio	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE KIT MOTOR PARA PORTÃO ELETRÔNICO DESLIZANTE (Referência 04080/ORSE)	UN	1	R\$ 778,49	R\$ 972,17	R\$ 972,17	0,81 %
12.4	DSEI-ALSE 8	Próprio	BOMBA DE ÁGUA PERIFÉRICA 1/2CV BIVOLT (Referência 102111/SINAPI)	UN	1	R\$ 606,54	R\$ 757,44	R\$ 757,44	0,63 %
12.5	DSEI-ALSE 9	Próprio	INSTALAÇÃO / REPARO EM CERCA ELÉTRICA, 50 METROS DE MURO (Referência 12141/ORSE)	M	50	R\$ 26,53	R\$ 33,13	R\$ 1.656,50	1,38 %
13			SERVIÇOS DIVERSOS					R\$ 4.219,08	3,52 %
13.1	00010527	SINAPI	LOCACAO DE ANDAIME METALICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, CADA PAINEL COM LARGURA DE 1 ATE 1,5 M E ALTURA DE *1,00* M, INCLUINDO DIAGONAL, BARRAS DE LIGACAO, SAPATAS OU RODIZIOS E DEMAIS ITENS NECESSARIOS A MONTAGEM (NAO INCLUI INSTALACAO)	MXMES	12	R\$ 25,00	R\$ 29,20	R\$ 350,40	0,29 %
13.2	97064	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO "TORRE" (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF 03/2024	M	12	R\$ 25,11	R\$ 31,35	R\$ 376,20	0,31 %
13.3	98524	SINAPI	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF 03/2024	m²	15,71	R\$ 4,63	R\$ 5,78	R\$ 90,80	0,08 %
13.4	210009	SBC	REMOCAO DE ENTULHO E EMBALAGENS	m³	4	R\$ 303,77	R\$ 379,34	R\$ 1.517,36	1,26 %
13.5	98532	SINAPI	PODA EM ALTURA DE ÁRVORE COM DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M. AF 03/2024	UN	10	R\$ 33,31	R\$ 41,59	R\$ 415,90	0,35 %
13.6	2450	ORSE	LIMPEZA GERAL (Adaptado Mão-de-Obra SINAPI)	m²	414,81	R\$ 2,84	R\$ 3,54	R\$ 1.468,42	1,22 %
14			ABRIGO PARA BOTIJÃO DE GÁS (70x60cm - h=1,30m)					R\$ 1.159,75	0,97 %
14.1	103075	SINAPI	EXECUÇÃO DE PISO DE CONCRETO, COM ACABAMENTO SUPERFICIAL, ESPESSURA DE 15 CM. FCK = 30 MPA, COM USO DE FORMAS EM MADEIRA SERRADA. AF 09/2021	m²	0,42	R\$ 246,93	R\$ 308,36	R\$ 129,51	0,11 %

14.2	87473	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39CM (ESPESSURA 14CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 06/2014	m²	2,01	R\$ 86,50	R\$ 108,02	R\$ 217,12	0,18 %
14.3	87878	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF 10/2022	m²	3,2	R\$ 5,08	R\$ 6,34	R\$ 20,28	0,02 %
14.4	87530	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF 03/2024	m²	4,82	R\$ 40,63	R\$ 50,73	R\$ 244,51	0,20 %
14.5	92741	SINAPI	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA, COM ÁREA MÉDIA DE LAJES MENOR OU IGUAL A 20 M² - LANCAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF 12/2015	m³	0,0972	R\$ 1.012,37	R\$ 1.264,24	R\$ 122,88	0,10 %
14.6	100701	SINAPI	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES. AF_10/2025	m²	0,5	R\$ 681,38	R\$ 850,90	R\$ 425,45	0,35 %
								Total sem BDI	R\$ 96.152,36
								Total do BDI	R\$ 23.866,98
								Total Geral	R\$ 120.019,34
									100,00%


Vinnicius D'Angelo de Mello França
 Engenheiro Civil
 CREA-BA nº 89.980/D
 RNP: 051306127-4



PROJETO BÁSICO

ANEXO IV

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ANALÍTICA

Vinnicius D'Angelo de Mello França
Engenheiro Civil
CREA-BA nº 89.980/D
RNP: 051306127-4



MINISTÉRIO DA SAÚDE - MS
SECRETARIA DE SAÚDE INDÍGENA - SESAI
DISTRITO SANITÁRIO ESPECIAL INDÍGENA DE ALAGOAS E SERGIPE - DSEI/AL-SE
SERVIÇO DE EDIFICAÇÕES E SANEAMENTO AMBIENTAL INDÍGENA - SESANI



Número do Processo:	25034.000391/2023-09	Data de Elaboração:	17/07/2026
Proponente:	Distrito Sanitário Especial Indígena Alagoas e Sergipe	Tabela de Referência:	SINAPI - 06/2026 - Alagoas
Obra:	Devolução do imóvel alugado que sedia a CASA/ALSE, manutenção corretiva devido necessidade de reparação pelo tempo de uso		SBC - 07/2026 - Alagoas
Local:	Rua Engenheiro Otávio Cabral, 386 - Bairro Gruta de Lourdes, CEP: 57052-483		ORSE - 04/2026 - Sergipe
Tipo de Obra:	Manutenção Corretiva	Mês de Referência:	07/2026
Município:	Maceió	Ano de Referência:	2026
Estado:	Alagoas	BDI Serviços:	24,88%
Coord. Geográficas:	9°37'37.62"S / e 35°44'10.88"W	Desonerado	

Planilha Orçamentária Analítica

1			ADMINISTRAÇÃO						R\$ 9.967,04
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	R\$ 136,03	R\$ 136,03	
Composição Auxiliar	95402	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JÚNIOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	R\$ 1,90	R\$ 1,90	
Insumo	00002706	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,0000000	R\$ 129,02	R\$ 129,02	
Insumo	00037370	SINAPI	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	R\$ 2,68	R\$ 2,68	
Insumo	00037372	SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	R\$ 1,40	R\$ 1,40	
Insumo	00037373	SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	R\$ 0,11	R\$ 0,11	
Insumo	00043462	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1,0000000	R\$ 0,02	R\$ 0,02	
Insumo	00043486	SINAPI	EPI - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1,0000000	R\$ 0,90	R\$ 0,90	
				MO sem LS =>	R\$ 130,92	LS =>	0,00	MO com LS =>	R\$ 130,92
				Valor do BDI =>	R\$ 33,84			Valor com BDI =>	R\$ 169,87
						Quant. =>	32,0000000	Preço Total =>	R\$ 5.435,84

1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	90776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	R\$ 30,24	R\$ 30,24	
Composição Auxiliar	95401	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENCARREGADO GERAL (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	R\$ 0,50	R\$ 0,50	
Insumo	00004083	SINAPI	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,0000000	R\$ 23,71	R\$ 23,71	
Insumo	00037370	SINAPI	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	R\$ 2,68	R\$ 2,68	
Insumo	00037371	SINAPI	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	R\$ 0,48	R\$ 0,48	
Insumo	00037372	SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	R\$ 1,40	R\$ 1,40	
Insumo	00037373	SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	R\$ 0,11	R\$ 0,11	
Insumo	00043463	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1,0000000	R\$ 0,10	R\$ 0,10	
Insumo	00043487	SINAPI	EPI - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1,0000000	R\$ 1,26	R\$ 1,26	
				MO sem LS =>	R\$ 24,21	LS =>	0,00	MO com LS =>	R\$ 24,21
				Valor do BDI =>	R\$ 7,52			Valor com BDI =>	R\$ 37,76
						Quant. =>	120,0000000	Preço Total =>	R\$ 4.531,20

2			DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES						R\$ 1.317,96
2.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	97664	SINAPI	REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	Demolições e Remoções	UN	1,0000000	R\$ 1,66	R\$ 1,66	
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0181000	R\$ 30,41	R\$ 0,55	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0512000	R\$ 21,72	R\$ 1,11	
				MO sem LS =>	R\$ 1,20	LS =>	0,00	MO com LS =>	R\$ 1,20
				Valor do BDI =>	R\$ 0,41			Valor com BDI =>	R\$ 2,07
						Quant. =>	27,0000000	Preço Total =>	R\$ 55,89

2.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	97666	SINAPI	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	Demolições e Remoções	UN	1,0000000	R\$ 9,69	R\$ 9,69	
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1056000	R\$ 30,41	R\$ 3,21	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2986000	R\$ 21,72	R\$ 6,48	
				MO sem LS =>	R\$ 7,03	LS =>	0,00	MO com LS =>	R\$ 7,03
				Valor do BDI =>	R\$ 2,41			Valor com BDI =>	R\$ 12,10
						Quant. =>	9,0000000	Preço Total =>	R\$ 108,90

2.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	4859	ORSE	REMOÇÃO DE FECHADURA (Adaptado Mão-de-Obra SINAPI)	Demolições / Remoções	UN	1,0000000	R\$ 6,33	R\$ 6,33	
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2500000	R\$ 25,33	R\$ 6,33	
				MO sem LS =>	R\$ 4,74	LS =>	0,00	MO com LS =>	R\$ 4,74
				Valor do BDI =>	R\$ 1,57			Valor com BDI =>	R\$ 7,90
						Quant. =>	4,0000000	Preço Total =>	R\$ 31,60

2.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	97665	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	Demolições e Remoções	UN	1,0000000	R\$ 1,89	R\$ 1,89	
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0205000	R\$ 31,37	R\$ 0,64	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0580000	R\$ 21,72	R\$ 1,25	
				MO sem LS =>	R\$ 1,37	LS =>	0,00	MO com LS =>	R\$ 1,37
				Valor do BDI =>	R\$ 0,47			Valor com BDI =>	R\$ 2,36
						Quant. =>	22,0000000	Preço Total =>	R\$ 51,92

2.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	97660	SINAPI	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	Demolições e Remoções	UN	1,0000000	R\$ 0,69	R\$ 0,69	
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0076000	R\$ 31,37	R\$ 0,23	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0215000	R\$ 21,72	R\$ 0,46	
				MO sem LS =>	R\$ 0,50	LS =>	0,00	MO com LS =>	R\$ 0,50
				Valor do BDI =>	R\$ 0,17			Valor com BDI =>	R\$ 0,86

Vinicius D'Ángelo de Mello França
Engenheiro Civil
CREA-BA nº 89.980/D
RNP: 051306127-4

					Quant. =>	10,0000000	Preço Total =>	R\$ 8,60	
2.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	3250	ORSE	REMOÇÃO DE VENTILADOR DE TETO (Adaptado Mão-de-Obra SINAPI)	Conversão InfoWorca	UN	1,0000000	R\$ 5,83	R\$ 5,83	
Composição	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1100000	R\$ 31,37	R\$ 3,45	
Auxiliar									
Composição	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1100000	R\$ 21,72	R\$ 2,38	
Auxiliar									
				MO sem LS =>	R\$ 4,35	LS =>	0,00	MO com LS =>	R\$ 4,35
				Valor do BDI =>	R\$ 1,45			Valor com BDI =>	R\$ 7,28
					Quant. =>	1,0000000	Preço Total =>	R\$ 7,28	

2.7	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	DSEI-ALSE	Próprio	REMOÇÃO DE MOTOR ELETRÔNICO COMPLETO (Referência 3250/ORSE)	INEL - INSTALAÇÃO		UN	1,0000000	R\$ 27,25	R\$ 27,25
Composição	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	0,5000000	R\$ 31,37	R\$ 15,68
Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	0,5000000	R\$ 23,15	R\$ 11,57
Composição				MO sem LS =>	R\$ 20,47	LS =>	0,00	MO com LS =>	R\$ 20,47
Auxiliar				Valor do BDI =>	R\$ 6,77			Valor com BDI =>	R\$ 34,02
						Quant. =>	1,0000000	Preço Total =>	R\$ 34,02

2.8	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	DSEI-ALSE	Próprio	REMOÇÃO DE BOMBA (Referência 11129/ORSE)	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0000000	R\$ 38,70	R\$ 38,70	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,5000000	R\$ 21,72	R\$ 10,86	
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,5000000	R\$ 31,37	R\$ 15,68	
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4000000	R\$ 30,41	R\$ 12,16	
				MO sem LS =>	R\$ 29,46	LS =>	0,00	MO com LS =>	R\$ 29,46
				Valor do BDI =>	R\$ 9,62			Valor com BDI =>	R\$ 48,32
						Quant. =>	1,0000000	Preço Total =>	R\$ 48,32

2.9	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	97631	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	Demolições e Remoções	m²	1,0000000	R\$ 11,37	R\$ 11,37	
	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1151000	R\$ 25,88	R\$ 2,97	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3872000	R\$ 21,72	R\$ 8,40	
Composição Auxiliar				MO sem LS =>	R\$ 8,02	LS =>	0,00	MO com LS =>	R\$ 8,02
				Valor do BDI =>	R\$ 2,82			Valor com BDI =>	R\$ 14,19
					Quant. =>	58,2100000	Preço Total =>	R\$ 825,99	

2.10	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	104789	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	Demolições e Remoções	m³	1,0000000	R\$ 200,06	R\$ 200,06
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,2462000	R\$ 25,88	R\$ 32,25
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	7,7265000	R\$ 21,72	R\$ 167,81
				MO sem LS =>	R\$ 140,15	LS =>	0,00	MO com LS =>
				Valor do BDI =>	R\$ 49,77			Valor com BDI =>
					Quant. =>	0,3150000	Preço Total =>	R\$ 78,69

2.11	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	Demolições e Remoções	m²	1,0000000	R\$ 22,73	R\$ 22,73		
Composição Auxiliar	88256	SINAPI	AZULEJISTA OU LADRILHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2301000	R\$ 25,76	R\$ 5,92		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,7740000	R\$ 21,72	R\$ 16,81		
					MO sem LS =>	R\$ 16,02	LS =>	0,00	MO com LS =>	R\$ 16,02
					Valor do BDI =>	R\$ 5,65			Valor com BDI =>	R\$ 28,38
						Quant. =>	1,3100000	Preço Total =>		R\$ 37,17

2.12	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	104800	SINAPI	REMOÇÃO DE CERCAS E MOURÕES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	Demolições e Remoções	M	1,0000000	R\$ 9,12	R\$ 9,12
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1917000	R\$ 25,88	R\$ 4,96
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1917000	R\$ 21,72	R\$ 4,16
				MO sem LS =>	R\$ 6,55	LS =>	0,00	MO com LS =>
				Valor do BDI =>	R\$ 2,26			Valor com BDI =>
					Quant. =>	2,6000000	Preço Total =>	R\$ 29,58

3			COBERTURA					R\$ 25.963,13
3.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	263	ORSE	REVISÃO EM COBERTURA COM TELHA CERAMICA TIPO CANAL COMUM, ITABAIANA OU SIMILAR, COM REPOSIÇÃO DE 10% DO MATERIAL	Telhamento	M²	1,0000000	R\$ 68,96	R\$ 68,96
Composição Auxiliar	196	ORSE	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, acabamento serrado c/ ripão 5 x 3cm e ripa 4 x 1,5cm, exclusive pecas principais	Madeiramento	m²	0,1000000	R\$ 110,02	R\$ 11,00
Composição Auxiliar	278	ORSE	Limpeza (Lavagem) de telhas	Telhamento	M²	0,9000000	R\$ 4,34	R\$ 3,90
Composição Auxiliar	30	ORSE	Demolição de madeiramento em coberturas com telhas cerâmicas	Demolições / Remoções	m²	0,1000000	R\$ 28,41	R\$ 2,84
Composição Auxiliar	9	ORSE	Remoção de telhamento com telhas cerâmicas	Demolições / Remoções	m²	1,0000000	R\$ 13,10	R\$ 13,10
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,5000000	R\$ 25,33	R\$ 12,66
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	R\$ 21,72	R\$ 21,72
Composição Insumo	4711	ORSE	Telha cerâmica tipo colonial, simples, não resinada, comp=50cm, 26 un/m² (Itabaiana ou similar)	Material	un	3,4000000	R\$ 1,10	R\$ 3,74
				MO sem LS =>				
				Valor do BDI =>	R\$ 44,42 R\$ 17,15	LS =>	0,00	MO com LS => Valor com BDI =>
						Quant. =>	271,6825000	Preço Total =>
								R\$ 23.394,58

3.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	278	ORSE	LIMPEZA (LAVAGEM) DE TELHAS (Adaptado Mão-de-Obra SINAPI)	Telhamento	M²	1,0000000	R\$ 4,34	R\$ 4,34	
Composição	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2000000	R\$ 21,72	R\$ 4,34	
Auxiliar				MO sem LS =>	R\$ 3,01	LS =>	0,00	MO com LS =>	R\$ 3,01
				Valor do BDI =>	R\$ 1,07			Valor com BDI =>	R\$ 5,41

					Quant. =>	2,8100000	Preço Total =>	R\$ 15,20
3.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	DSEI-ALSE 11	Próprio	TOLDO EM LONA, REMOÇÃO E REINSTALAÇÃO COM FORNECIMENTO DE NOVO MATERIAL, EXCLUSIVE ESTRUTURA METÁLICA (Referência 13358/ORSE)	COBE - COBERTURA	m²	1,0000000	R\$ 107,85	R\$ 107,85
Composição Auxiliar	4866	ORSE	Remoção e reassentamento de toldo	Conversão InfoWorca	m²	1,3000000	R\$ 43,63	R\$ 56,71
Insumo	DSEI-ALSE 1	Próprio	LONA PARA TOLDO	Material	m²	1,0000000	R\$ 50,42	R\$ 50,42
Insumo	00040547	SINAPI	PARAFUSO ZINCADO, AUTOBROCANTE, FLANGEADO, 4,2 MM X 19 MM	Material	CENTO	0,0300000	R\$ 24,24	R\$ 0,72
					MO sem LS =>	R\$ 46,85	LS =>	0,00
					Valor do BDI =>	R\$ 26,83	Valor com BDI =>	R\$ 134,68
					Quant. =>	7,6800000	Preço Total =>	R\$ 1.034,34
3.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	9896	ORSE	REVISÃO EM COBERTURA COM TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA 6MM, COM REPOSIÇÃO DE 50% DO MATERIAL, EXCLUSIVE MADEIRAMENTO	Telhamento	m²	1,0000000	R\$ 30,50	R\$ 30,50
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1100000	R\$ 21,72	R\$ 2,38
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1100000	R\$ 25,33	R\$ 2,78
Insumo	00001607	SINAPI	CONJUNTO ARRUELAS DE VEDACAO 5/16" PARA TELHA FIBROCIMENTO (UMA ARRUELA METALICA E UMA ARRUELA PVC - CONICAS)	Material	CJ	0,7100000	R\$ 0,26	R\$ 0,18
Insumo	00004299	SINAPI	PARAFUSO ZINCADO ROSCA SOBERBA, CABECA SEXTAVADA, 5/16" X 110 MM, PARA FIXACAO DE TELHA EM MADEIRA	Material	UN	0,7100000	R\$ 1,38	R\$ 0,97
Insumo	00007194	SINAPI	TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, DE 2,44 X 1,10 M (SEM AMIANTO)	Material	m²	0,5500000	R\$ 43,99	R\$ 24,19
					MO sem LS =>	R\$ 3,73	LS =>	0,00
					Valor do BDI =>	R\$ 7,58	Valor com BDI =>	R\$ 38,08
					Quant. =>	39,8900000	Preço Total =>	R\$ 1.519,01
4	Código	Banco	REVESTIMENTOS					R\$ 4.820,21
4.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	87878	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF. 10/2022	Chapisco	m²	1,0000000	R\$ 5,08	R\$ 5,08
Composição Auxiliar	87377	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MANUAL. AF. 08/2019	Argamassas	m³	0,0037000	R\$ 750,88	R\$ 2,77
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0681000	R\$ 25,88	R\$ 1,76
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0255000	R\$ 21,72	R\$ 0,55
					MO sem LS =>	R\$ 2,29	LS =>	0,00
					Valor do BDI =>	R\$ 1,26	Valor com BDI =>	R\$ 6,34
					Quant. =>	58,2100000	Preço Total =>	R\$ 369,05
4.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	87530	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5m² E 10m², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF. 03/2024	Massa Única Interna	m²	1,0000000	R\$ 40,63	R\$ 40,63
Composição Auxiliar	87369	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO. PREPARO MANUAL. AF. 08/2019	Argamassas	m³	0,0304000	R\$ 765,91	R\$ 23,28
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4724000	R\$ 25,88	R\$ 12,22
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2362000	R\$ 21,72	R\$ 5,13
					MO sem LS =>	R\$ 17,67	LS =>	0,00
					Valor do BDI =>	R\$ 10,10	Valor com BDI =>	R\$ 50,73
					Quant. =>	58,2100000	Preço Total =>	R\$ 2.952,99
4.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	88495	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO. LIXAMENTO MANUAL. AF. 04/2023	Pintura Interna	m²	1,0000000	R\$ 10,69	R\$ 10,69
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2459000	R\$ 27,34	R\$ 6,72
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0820000	R\$ 21,72	R\$ 1,78
Insumo	00003767	SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	Material	UN	0,0401000	R\$ 1,00	R\$ 0,04
Insumo	00043626	SINAPI	MASSA CORRIDA PARA SUPERFICIES DE AMBIENTES INTERNOS	Material	KG	0,7288000	R\$ 2,96	R\$ 2,15
					MO sem LS =>	R\$ 5,91	LS =>	0,00
					Valor do BDI =>	R\$ 2,65	Valor com BDI =>	R\$ 13,34
					Quant. =>	58,2100000	Preço Total =>	R\$ 776,52
4.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	87267	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF. 02/2023 PE AZULEJISTA OU LADRILHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Revestimentos Cerâmicos Internos	m²	1,0000000	R\$ 66,21	R\$ 66,21
Composição Auxiliar	88256	SINAPI	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,6794000	R\$ 25,76	R\$ 17,50
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3089000	R\$ 21,72	R\$ 6,70
Insumo	00000536	SINAPI	REVESTIMENTO EM CERAMICA ESMALTADA EXTRA, PEI MENOR OU IGUAL A 3, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	Material	m²	1,0618000	R\$ 32,42	R\$ 34,42
Insumo	00001381	SINAPI	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	Material	KG	4,9100000	R\$ 1,03	R\$ 5,05
Insumo	00034357	SINAPI	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	Material	KG	0,4220000	R\$ 6,04	R\$ 2,54
					MO sem LS =>	R\$ 17,57	LS =>	0,00
					Valor do BDI =>	R\$ 16,47	Valor com BDI =>	R\$ 82,68
					Quant. =>	0,3600000	Preço Total =>	R\$ 29,76
4.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	99808	SINAPI	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO ÁCIDO MURIÁTICO. AF. 04/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m²	1,0000000	R\$ 4,34	R\$ 4,34
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1530000	R\$ 21,72	R\$ 3,32
Insumo	00000003	SINAPI	ACIDO CLORIDRICO / ACIDO MURIATICO, DILUICAO 10% A 12% PARA USO EM LIMPEZA	Material	L	0,0440000	R\$ 23,24	R\$ 1,02
					MO sem LS =>	R\$ 2,30	LS =>	0,00
					Valor do BDI =>	R\$ 1,07	Valor com BDI =>	R\$ 5,41
					Quant. =>	127,8925000	Preço Total =>	R\$ 691,89
5	Código	Banco	PISOS					R\$ 2.620,89
5.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total

Composição	99814	SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF 10/2025	Limpeza de Obra	m²	1,0000000	R\$ 1,54	R\$ 1,54
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0683285	R\$ 21,72	R\$ 1,48
Composição Auxiliar	99833	SINAPI	LAVADORA DE ALTA PRESSAO (LAVA-JATO) PARA AGUA FRIA, PRESSAO DE OPERACAO ENTRE 1400 E 1900 LIB/POL2, VAZAO MAXIMA ENTRE 400 E 700 L/H - CHP DIURNO. AF 05/2023	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0117125	R\$ 5,33	R\$ 0,06
Composição Auxiliar	99834	SINAPI	LAVADORA DE ALTA PRESSAO (LAVA-JATO) PARA AGUA FRIA, PRESSAO DE OPERACAO ENTRE 1400 E 1900 LIB/POL2, VAZAO MAXIMA ENTRE 400 E 700 L/H - CHI DIURNO. AF 05/2023	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0224517	R\$ 0,19	R\$ 0,00
					MO sem LS =>	R\$ 1,02	LS =>	0,00
					Valor do BDI =>	R\$ 0,38		MO com LS =>
								Valor com BDI =>
					Quant. =>	170,7750000	Preço Total =>	R\$ 327,88

5.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	102803	SINAPI	REFORÇO SUPERFICIAL PARA CONTRAPISOS DE ARGAMASSA SEMI-SECA. AF 07/2021	Contrapiso	m²	1,0000000	R\$ 2,37	R\$ 2,37
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0520000	R\$ 25,88	R\$ 1,34
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0260000	R\$ 21,72	R\$ 0,56
Insumo	00001379	SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	Material	KG	0,5000000	R\$ 0,94	R\$ 0,47
					MO sem LS =>	R\$ 1,38	LS =>	0,00
					Valor do BDI =>	R\$ 0,58		MO com LS =>
								Valor com BDI =>
					Quant. =>	170,7750000	Preço Total =>	R\$ 503,78

5.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	104658	SINAPI	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF 03/2024	Acessibilidade	m²	1,0000000	R\$ 161,59	R\$ 161,59
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,6390000	R\$ 25,88	R\$ 16,53
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,2790000	R\$ 21,72	R\$ 27,77
Insumo	00034353	SINAPI	ARGAMASSA COLANTE AC II	Material	KG	8,6200000	R\$ 1,91	R\$ 16,46
Insumo	00034357	SINAPI	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	Material	KG	0,2400000	R\$ 6,04	R\$ 1,44
Insumo	00036178	SINAPI	PISO TATIL / PODOTATIL, LADRILHO HIDRAULICO/CONCRETO, *40 X 40* CM, E= 2,5* CM, PADRAO TATIL ALERTA OU DIRECIONAL, COR NATURAL	Material	UN	6,4375000	R\$ 15,44	R\$ 99,39
					MO sem LS =>	R\$ 31,48	LS =>	0,00
					Valor do BDI =>	R\$ 40,20		MO com LS =>
								Valor com BDI =>
					Quant. =>	5,0000000	Preço Total =>	R\$ 1.008,95

5.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	94275	SINAPI	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X20 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF 01/2024	Guias e sarjetas	M	1,0000000	R\$ 52,62	R\$ 52,62
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2151000	R\$ 25,88	R\$ 5,56
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2151000	R\$ 21,72	R\$ 4,67
Composição Auxiliar	88629	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA). PREPARO MANUAL. AF 08/2019	Argamassas	m³	0,0012000	R\$ 768,52	R\$ 0,92
Insumo	00000370	SINAPI	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	Material	m³	0,0066000	R\$ 120,00	R\$ 0,79
Insumo	00041679	SINAPI	MEIO-FIO OU GUIA DE CONCRETO PRE-MOLDADO, COMP 1 M, *20 X 12/15* CM (H X L1/L2)	Material	UN	1,0050000	R\$ 40,48	R\$ 40,68
					MO sem LS =>	R\$ 7,50	LS =>	0,00
					Valor do BDI =>	R\$ 13,09		MO com LS =>
								Valor com BDI =>
					Quant. =>	2,5000000	Preço Total =>	R\$ 164,27

5.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	DSEI-ALSE 3	Próprio	PISO RÚSTICO 10X20, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA ACIII, REJUNTADO, EXCLUSIVE REGULARIZAÇÃO OU EMBOÇO (Referência 09117/ORSE)	PISO - PISOS	m²	1,0000000	R\$ 309,99	R\$ 309,99
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4000000	R\$ 25,88	R\$ 10,35
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3400000	R\$ 21,72	R\$ 7,38
Insumo	9401	ORSE	Rejunte acrílico para revestimentos cerâmicos	Material	kg	1,9000000	R\$ 26,76	R\$ 50,84
Insumo	3374	ORSE	Argamassa industrializada Votomassa AC-III, ou similar	Material	kg	5,5000000	R\$ 2,98	R\$ 16,39
Insumo	DSEI-ALSE 3-1	Próprio	PISO ACETINADO OURO TERRACOTA TIPO A 26X12,5M - 151349 - PIERINI	Material	m²	1,0500000	R\$ 214,32	R\$ 225,03
					MO sem LS =>	R\$ 12,77	LS =>	0,00
					Valor do BDI =>	R\$ 77,12		MO com LS =>
								Valor com BDI =>
					Quant. =>	0,9500000	Preço Total =>	R\$ 367,75

5.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	99805	SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU COM PEDRAS RÚSTICAS UTILIZANDO ÁCIDO MURIÁTICO. AF 10/2025 PS	Limpeza de Obra	m²	1,0000000	R\$ 10,87	R\$ 10,87
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4302304	R\$ 21,72	R\$ 9,34
Insumo	00000003	SINAPI	ACIDO CLORIDRICO / ACIDO MURIATICO, DILUICAO 10% A 12% PARA USO EM LIMPEZA	Material	L	0,0344828	R\$ 23,24	R\$ 0,80
Insumo	00005318	SINAPI	DILUENTE AGUARRAS	Material	L	0,0222222	R\$ 30,60	R\$ 0,67
Insumo	00013261	SINAPI	FLANELA *30 X 40* CM	Material	UN	0,0314328	R\$ 1,96	R\$ 0,06
					MO sem LS =>	R\$ 6,47	LS =>	0,00
					Valor do BDI =>	R\$ 2,70		MO com LS =>
								Valor com BDI =>
					Quant. =>	18,2952000	Preço Total =>	R\$ 248,26

6			ESQUADRIAS / VIDROS / DIVISÓRIAS / FERRAGENS					R\$ 14.950,22
6.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	91307	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2025	Esquadrias - Portas	UN	1,0000000	R\$ 96,08	R\$ 96,08
Composição Auxiliar	88261	SINAPI	CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,1126448	R\$ 24,48	R\$ 27,23
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3144431	R\$ 21,72	R\$ 6,82
Insumo	00003090	SINAPI	FECHADURA ESPELHO PARA PORTA INTERNA, EM ACO INOX (MAQUINA, TESTA E CONTRA-TESTA) E EM ZAMAC (MACANETA, LINGUETA E TRINCOS) COM ACABAMENTO CROMADO, MAQUINA DE 40 MM, INCLUINDO CHAVE TIPO INTERNA	Material	CJ	1,0000000	R\$ 62,03	R\$ 62,03
					MO sem LS =>	R\$ 24,90	LS =>	0,00
					Valor do BDI =>	R\$ 23,90		MO com LS =>
								Valor com BDI =>
					Quant. =>	4,0000000	Preço Total =>	R\$ 479,92

6.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	1859	ORSE	REVISÃO DE ESQUADRIA DE FERRO (Adaptado Mão-de-Obra SINAPI)	Esquadrias de Ferro	MP	1,0000000	R\$ 141,47	R\$ 141,47

Composição Auxiliar	88315	SINAPI	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,9000000	R\$ 27,58	R\$ 24,82
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1800000	R\$ 21,72	R\$ 3,90
Insumo	148	ORSE	Alavanca redonda 6kg 1" x 1,5m	Material	un	0,5000000	R\$ 189,90	R\$ 94,95
Insumo	580	ORSE	Chapa de aço galvanizado nº 24 - e=0,65mm - dimensões 2,00x1,00m (5,20 kg/m2)	Material	m²	0,1800000	R\$ 98,93	R\$ 17,80
					MO sem LS =>	R\$ 21,47	LS =>	0,00
					Valor do BDI =>	R\$ 35,19		MO com LS =>
								R\$ 176,66
					Quant. =>	13,9325000	Preço Total =>	R\$ 2.461,31

6.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	1841	ORSE	REVISÃO DE ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO (Adaptado Mão-de-Obra SINAPI)	Esquadrias de Alumínio	m²	1,0000000	R\$ 139,06	R\$ 139,06
Composição Auxiliar	88315	SINAPI	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	2,0000000	R\$ 27,58	R\$ 55,16
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	3,0000000	R\$ 21,72	R\$ 65,16
Insumo	508	ORSE	Cantoneira alumínio anodizado cor fosca, 1 1/2" x 1/8" - 0,625 kg/m	Material	m	0,5000000	R\$ 37,48	R\$ 18,74
					MO sem LS =>	R\$ 86,87	LS =>	0,00
					Valor do BDI =>	R\$ 34,59		MO com LS =>
								R\$ 86,87
								R\$ 173,65
					Quant. =>	19,5850000	Preço Total =>	R\$ 3.400,93

6.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	1797	ORSE	REVISÃO DE ESQUADRIA DE MADEIRA (Adaptado Mão-de-Obra SINAPI)	Esquadrias de Madeira	m²	1,0000000	R\$ 107,06	R\$ 107,06
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,9000000	R\$ 25,33	R\$ 22,79
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1800000	R\$ 21,72	R\$ 3,90
Insumo	487	ORSE	Batente (caixão) em madeira de lei, l=14cm, completo, c/02 jogos de alizar	Material	m	0,9000000	R\$ 50,39	R\$ 45,35
Insumo	843	ORSE	Dobradilha aço laminado, tipo reforçado, 3.1/2" x 2.1/2, esp. 2.4 mm (Lider ou similar)	Material	un	0,5400000	R\$ 14,64	R\$ 7,90
Insumo	1560	ORSE	Faixa de madeira de lei (muiracatiara) aparelhada 10 x 2,5cm (0,0025 m³/m)	Material	m	0,1800000	R\$ 21,23	R\$ 3,82
Insumo	1690	ORSE	Parafuso de metal 2" x 12 (sextavado)	Material	un	1,0800000	R\$ 4,93	R\$ 5,32
Insumo	13330	ORSE	Fechadura Pado, linha residence, maçaneta em zamac, testa e contra testa em aço inoxidável, cilindro em zamac, ref.401 E, cromada, ou similar	Material	un	0,1800000	R\$ 99,90	R\$ 17,98
					MO sem LS =>	R\$ 19,78	LS =>	0,00
					Valor do BDI =>	R\$ 26,63		MO com LS =>
								R\$ 193,69
					Quant. =>	19,2400000	Preço Total =>	R\$ 2.572,19

6.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	100659	SINAPI	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 10/2025	Esquadrias - Portas	M	1,0000000	R\$ 11,16	R\$ 11,16
Composição Auxiliar	88261	SINAPI	CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0705411	R\$ 24,48	R\$ 1,72
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0199355	R\$ 21,72	R\$ 0,43
Insumo	00020017	SINAPI	GUARNICAO / ALIZAR / VISTA LISA EM MADEIRA MACICA, PARA PORTA, E = *1" CM, L = *5" CM, CEDRINHO / ANGELIM COMERCIAL / TAURI/ CURUPIXA / PEROBA / CUMARU OU EQUIVALENTE DA REGIAO	Material	M	1,1630000	R\$ 7,62	R\$ 8,86
Insumo	00039026	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO SEM CABECA 15 X 15 (1 1/4 X 13)	Material	KG	0,0060000	R\$ 26,19	R\$ 0,15
					MO sem LS =>	R\$ 1,57	LS =>	0,00
					Valor do BDI =>	R\$ 2,77		MO com LS =>
								R\$ 13,93
					Quant. =>	10,0000000	Preço Total =>	R\$ 139,30

6.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	39	ORSE	REMOÇÃO DE VIDRO (Adaptado Mão-de-Obra SINAPI)	Demolições / Remoções	m²	1,0000000	R\$ 4,34	R\$ 4,34
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2000000	R\$ 21,72	R\$ 4,34
					MO sem LS =>	R\$ 3,01	LS =>	0,00
					Valor do BDI =>	R\$ 1,07		MO com LS =>
								R\$ 5,41
					Quant. =>	2,6685000	Preço Total =>	R\$ 14,43

6.7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	102170	SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO IMPRESSO, E = 4 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF. 11/2025	Vidros e Espelhos	m²	1,0000000	R\$ 291,11	R\$ 291,11
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,5829187	R\$ 21,72	R\$ 12,66
Composição Auxiliar	88325	SINAPI	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,6756558	R\$ 21,19	R\$ 14,31
Insumo	00010499	SINAPI	VIDRO MARTELADO OU CANELADO, 4 MM - SEM COLOCACAO	Material	m²	1,0000000	R\$ 139,16	R\$ 139,16
Insumo	00020259	SINAPI	PERFIL DE BORRACHA EPDM MACICO *12 X 15* MM PARA ESQUADRIAS	Material	M	7,2870000	R\$ 14,00	R\$ 102,01
Insumo	00039432	SINAPI	FITA DE PAPEL REFORCADA COM LAMINA DE METAL PARA REFORCO DE CANTOS DE CHAPA DE GESSO PARA DRYWALL	Material	M	6,3810000	R\$ 3,60	R\$ 22,97
					MO sem LS =>	R\$ 18,54	LS =>	0,00
					Valor do BDI =>	R\$ 72,42		MO com LS =>
								R\$ 363,53
					Quant. =>	2,6685000	Preço Total =>	R\$ 970,07

6.8	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	1897	ORSE	TELA DE NYLON TIPO MOSQUITEIRO COM MOLDURA EM MADEIRA, PARA ESQUADRIAS - REV 01 (Adaptado Mão-de-Obra SINAPI)	Persianas e Cortinas	m²	1,0000000	R\$ 68,46	R\$ 68,46
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,8000000	R\$ 25,33	R\$ 20,26
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,8000000	R\$ 21,72	R\$ 17,37
Insumo	1561	ORSE	Madeira massaranduba serrada	Material	m³	0,0040000	R\$ 7.199,00	R\$ 28,79
Insumo	00007170/SIN API	ORSE	Tela facheadeira em polietileno, rolo de 3 x 100 m (l x c), cor branca, sem logomarca - para protecao de obras	Material	m²	1,0500000	R\$ 1,95	R\$ 2,04
					MO sem LS =>	R\$ 27,22	LS =>	0,00
					Valor do BDI =>	R\$ 17,03		MO com LS =>
								R\$ 85,49
					Quant. =>	3,9350000	Preço Total =>	R\$ 336,40

6.9	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	022653	SBC	RETIRADA DIVISORIAS E ARMARIOS	DEMOLICOES	m²	1,0000000	R\$ 12,20	R\$ 12,20
Insumo	099360	SBC	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA	Mão de Obra	H	0,2680000	R\$ 23,47	R\$ 6,28
Insumo	099449	SBC	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	Mão de Obra	H	0,3300000	R\$ 17,96	R\$ 5,92
					MO sem LS =>	R\$ 12,20	LS =>	0,00
					Valor do BDI =>	R\$ 3,03		MO com LS =>
								R\$ 15,23
					Quant. =>	8,5000000	Preço Total =>	R\$ 129,45

6.10	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	190578	SBC	ARMARIO SOB BANCAS-COMPENSADO/LAMINADO	APARELHOS SANITARIOS	m²	1,0000000	R\$ 2.580,00	R\$ 2.580,00
Insumo	000322	SBC	ARMARIO MADEIRA SOB BANCAS-COMPENSADO/LAMINADO	Material	m²	1,0000000	R\$ 2.580,00	R\$ 2.580,00
					MO sem LS =>	R\$ 0,00	LS =>	0,00
					Valor do BDI =>	R\$ 641,90		MO com LS =>
								R\$ 3.221,90

				Quant. =>	1,3800000	Preço Total =>	R\$ 4.446,22		
7			PINTURA				R\$ 40.341,57		
7.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	102494	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF 05/2021	Pintura para Pisos	m²	1,0000000	R\$ 71,91	R\$ 71,91	
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2750000	R\$ 27,34	R\$ 7,51	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1150000	R\$ 21,72	R\$ 2,49	
Insumo	00005330	SINAPI	DILUENTE EPOXI	Material	L	0,0640000	R\$ 69,75	R\$ 4,46	
Insumo	00007304	SINAPI	TINTA EPOXI BASE AGUA PREMIUM, BRANCA	Material	L	0,3220000	R\$ 91,70	R\$ 29,52	
Insumo	00012815	SINAPI	FITA CREPE ROLO DE 25 MM X 50 M	Material	UN	0,0100000	R\$ 10,86	R\$ 0,10	
Insumo	00044072	SINAPI	PRIMER EPOXI / EPOXIDICO	Material	L	0,2016000	R\$ 138,08	R\$ 27,83	
				MO sem LS =>	R\$ 6,96	LS =>	0,00	MO com LS =>	R\$ 6,96
				Valor do BDI =>	R\$ 17,89			Valor com BDI =>	R\$ 89,80
				Quant. =>	7,8800000	Preço Total =>			R\$ 707,62
7.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	7725	ORSE	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO) (Adaptado Mão-de-Obra SINAPI)	Demolições / Remoções	m²	1,0000000	R\$ 8,68	R\$ 8,68	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4000000	R\$ 21,72	R\$ 8,68	
				MO sem LS =>	R\$ 6,02	LS =>	0,00	MO com LS =>	R\$ 6,02
				Valor do BDI =>	R\$ 2,15			Valor com BDI =>	R\$ 10,83
				Quant. =>	457,4600000	Preço Total =>			R\$ 4.954,29
7.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	88495	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF 04/2023	Pintura Interna	m²	1,0000000	R\$ 10,69	R\$ 10,69	
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2459000	R\$ 27,34	R\$ 6,72	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0820000	R\$ 21,72	R\$ 1,78	
Insumo	00003767	SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	Material	UN	0,0401000	R\$ 1,00	R\$ 0,04	
Insumo	00043626	SINAPI	MASSA CORRIDA PARA SUPERFICIES DE AMBIENTES INTERNOS	Material	KG	0,7288000	R\$ 2,96	R\$ 2,15	
				MO sem LS =>	R\$ 5,91	LS =>	0,00	MO com LS =>	R\$ 5,91
				Valor do BDI =>	R\$ 2,65			Valor com BDI =>	R\$ 13,34
				Quant. =>	91,4920000	Preço Total =>			R\$ 1.220,50
7.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	Pintura Interna	m²	1,0000000	R\$ 13,70	R\$ 13,70	
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1631000	R\$ 27,34	R\$ 4,45	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0544000	R\$ 21,72	R\$ 1,18	
Insumo	00007356	SINAPI	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	Material	L	0,2285000	R\$ 35,35	R\$ 8,07	
				MO sem LS =>	R\$ 3,91	LS =>	0,00	MO com LS =>	R\$ 3,91
				Valor do BDI =>	R\$ 3,40			Valor com BDI =>	R\$ 17,10
				Quant. =>	457,4600000	Preço Total =>			R\$ 7.822,56
7.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	7725	ORSE	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO) - TETO (Adaptado Mão-de-Obra SINAPI)	Demolições / Remoções	m²	1,0000000	R\$ 8,68	R\$ 8,68	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4000000	R\$ 21,72	R\$ 8,68	
				MO sem LS =>	R\$ 6,02	LS =>	0,00	MO com LS =>	R\$ 6,02
				Valor do BDI =>	R\$ 2,15			Valor com BDI =>	R\$ 10,83
				Quant. =>	283,0654000	Preço Total =>			R\$ 3.065,59
7.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	88494	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF 04/2023	Pintura Interna	m²	1,0000000	R\$ 19,65	R\$ 19,65	
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,5054000	R\$ 27,34	R\$ 13,81	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1685000	R\$ 21,72	R\$ 3,65	
Insumo	00003767	SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	Material	UN	0,0401000	R\$ 1,00	R\$ 0,04	
Insumo	00043626	SINAPI	MASSA CORRIDA PARA SUPERFICIES DE AMBIENTES INTERNOS	Material	KG	0,7288000	R\$ 2,96	R\$ 2,15	
				MO sem LS =>	R\$ 12,15	LS =>	0,00	MO com LS =>	R\$ 12,15
				Valor do BDI =>	R\$ 4,88			Valor com BDI =>	R\$ 24,53
				Quant. =>	20,9200000	Preço Total =>			R\$ 513,16
7.7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	Pintura Interna	m²	1,0000000	R\$ 15,91	R\$ 15,91	
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2270000	R\$ 27,34	R\$ 6,20	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0757000	R\$ 21,72	R\$ 1,64	
Insumo	00007356	SINAPI	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	Material	L	0,2285000	R\$ 35,35	R\$ 8,07	
				MO sem LS =>	R\$ 5,45	LS =>	0,00	MO com LS =>	R\$ 5,45
				Valor do BDI =>	R\$ 3,95			Valor com BDI =>	R\$ 19,86
				Quant. =>	283,0654000	Preço Total =>			R\$ 5.621,67
7.8	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	2281	ORSE	PREPARO DE SUPERFÍCIE COM LIXAMENTO E APLICAÇÃO DE 01 DEMÃO DE LÍQUIDO SELADOR (Adaptado Mão-de-Obra SINAPI)	Latex PVA	m²	1,0000000	R\$ 8,97	R\$ 8,97	
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2000000	R\$ 27,34	R\$ 5,46	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1000000	R\$ 21,72	R\$ 2,17	
Insumo	1333	ORSE	Líquido selador para parede	Material	I	0,1300000	R\$ 6,67	R\$ 0,86	
Insumo	00003767/SINAPI	ORSE	Lixa em folha para parede ou madeira, numero 120, cor vermelha	Material	un	0,5000000	R\$ 0,97	R\$ 0,48	
				MO sem LS =>	R\$ 5,30	LS =>	0,00	MO com LS =>	R\$ 5,30
				Valor do BDI =>	R\$ 2,23			Valor com BDI =>	R\$ 11,20
				Quant. =>	332,1480000	Preço Total =>			R\$ 3.720,05
7.9	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	88423	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA COR. AF 03/2024	Pintura Externa	m²	1,0000000	R\$ 23,75	R\$ 23,75	

Composição Auxiliar	88310 SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1525000	R\$ 27,34	R\$ 4,16	
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0249000	R\$ 21,72	R\$ 0,54	
Insumo	00038877 SINAPI	MASSA PREMIUM PARA TEXTURA LISA DE BASE ACRILICA, USO INTERNO E EXTERNO	Material	KG	2,2608800	R\$ 8,43	R\$ 19,05	
			MO sem LS =>	R\$ 3,27	LS =>	0,00	MO com LS =>	R\$ 3,27
			Valor do BDI =>	R\$ 5,90			Valor com BDI =>	R\$ 29,65
				Quant. =>	332,1480000	Preço Total =>	R\$ 9.848,18	

7.10	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	9484	ORSE	PINTURA DE ACABAMENTO COM LIXAMENTO E APLICAÇÃO DE 02 DEMÃOS DE ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE SOBRE MADEIRA (SUVINIL OU SIMILAR) (Adaptado Mão-de-Obra SINAPI)	Esmalte Sintético / Óleo	m²	1,0000000	R\$ 25,35	R\$ 25,35	
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4000000	R\$ 27,34	R\$ 10,93	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2000000	R\$ 21,72	R\$ 4,34	
Insumo	2698	ORSE	Tinta esmalte sintético brilhante (Suvinil ou similar)	Material	l	0,1800000	R\$ 53,89	R\$ 9,70	
Insumo	00003767/SIN API	ORSE	Lixa em folha para parede ou madeira, numero 120, cor vermelha	Material	un	0,4000000	R\$ 0,97	R\$ 0,38	
					MO sem LS =>	R\$ 10,62	LS =>	0,00	
					Valor do BDI =>	R\$ 6,30	Valor com BDI =>	R\$ 31,65	
						Quant. =>	32,5000000	Preço Total =>	R\$ 1.028,62

7.11	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	2306	ORSE	PINTURA DE ACABAMENTO COM APLICAÇÃO DE 02 DEMÃOS DE ESMALTE SINTÉTICO SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS - R1 (Adaptado Mão-de-Obra SINAPI)	Esmalte Sintético / Óleo	m²	1,0000000	R\$ 23,63	R\$ 23,63	
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4000000	R\$ 27,34	R\$ 10,93	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2000000	R\$ 21,72	R\$ 4,34	
Insumo	2226	ORSE	Tinta esmalte sintético (coralit ou similar)	Material	l	0,1800000	R\$ 41,64	R\$ 7,49	
Insumo	00003768/SIN API	ORSE	Lixa em folha para ferro, numero 150	Material	un	0,3000000	R\$ 2,91	R\$ 0,87	
					MO sem LS =>	R\$ 10,62	LS =>	0,00	
					Valor do BDI =>	R\$ 5,87	Valor com BDI =>	R\$ 29,50	
						Quant. =>	46,5916000	Preço Total =>	R\$ 1.374,45

7.12	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	102214	SINAPI	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO, 2 DEMÃOS. AF 01/2021	Pintura em Madeira	m²	1,0000000	R\$ 21,47	R\$ 21,47	
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4718000	R\$ 27,34	R\$ 12,89	
Insumo	00005318	SINAPI	DILUENTE AGUARRAS	Material	L	0,0304000	R\$ 30,60	R\$ 0,93	
Insumo	00010475	SINAPI	VERNZ TIPO COPAL PARA MADEIRA, BRILHANTE, USO INTERNO	Material	L	0,2030000	R\$ 37,70	R\$ 7,65	
					MO sem LS =>	R\$ 8,98	LS =>	0,00	
					Valor do BDI =>	R\$ 5,34	MO com LS =>	R\$ 8,98	
							Valor com BDI =>	R\$ 26,81	
						Quant. =>	17,3400000	Preço Total =>	R\$ 464,88

8			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS					R\$ 3.490,22
8.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	86914	SINAPI	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2026	Louças e Metais	UN	1,0000000	R\$ 93,87	R\$ 93,87
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1617154	R\$ 30,41	R\$ 4,91
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0620726	R\$ 21,72	R\$ 1,34
Insumo	00003146	SINAPI	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 10 M (L X C)	Material	UN	0,0210000	R\$ 5,06	R\$ 0,10
Insumo	00013417	SINAPI	TORNEIRA METALICA CROMADA CANO CURTO, SEM BICO, SEM AREJADOR, DE PAREDE, PARA TANQUE E USO GERAL, 1/2" OU 3/4" (REF 1143)	Material	UN	1,0000000	R\$ 87,52	R\$ 87,52
				MO sem LS =>	R\$ 4,83	LS =>	0,00	MO com LS =>
				Valor do BDI =>	R\$ 23,35			Valor com BDI =>
						Quant. =>	2,0000000	Preço Total =>
								R\$ 234,44

8.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	86915	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2026	Louças e Metais	UN	1,0000000	R\$ 134,95	R\$ 134,95	
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0928366	R\$ 30,41	R\$ 2,82	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0356343	R\$ 21,72	R\$ 0,77	
Insumo	00036791	SINAPI	TORNEIRA METALICA CROMADA DE MESA PARA LAVATORIO, BICA ALTA, COM AREJADOR (REF 1195)	Material	UN	1,0000000	R\$ 131,36	R\$ 131,36	
					MO sem LS =>	R\$ 2,77	LS =>	0,00	
					Valor do BDI =>	R\$ 33,57	Valor com BDI =>	R\$ 168,52	
						Quant. =>	4,0000000	Preço Total =>	R\$ 674,08

8.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	86909	SINAPI	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	Louças e Metais	UN	1,0000000	R\$ 123,58	R\$ 123,58	
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1766890	R\$ 30,41	R\$ 5,37	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0678200	R\$ 21,72	R\$ 1,47	
Insumo	00011772	SINAPI	TORNEIRA METALICA CROMADA, DE MESA/BANCADA, PARA COZINHA, BICA MOVEL, COM AREJADOR, 1/2" OU 3/4" (REF 1167 / 1168)	Material	UN	1,0000000	R\$ 116,74	R\$ 116,74	
					MO sem LS =>	R\$ 5,28	LS =>	0,00	
					Valor do BDI =>	R\$ 30,74	Valor com BDI =>	R\$ 154,32	
						Quant. =>	2.0000000	Preço Total =>	R\$ 308,64

8.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	86905	SINAPI	APARELHO MISTURADOR DE MESA PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2026	Louças e Metais	UN	1,0000000	R\$ 383,94	R\$ 383,94
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4851461	R\$ 30,41	R\$ 14,75
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1862177	R\$ 21,72	R\$ 4,04
Insumo	00011769	SINAPI	MISTURADOR DE METAL CROMADO, DE MESA/BANCADA, COM BICA BAIXA, PARA LAVATORIO (REF 1875)	Material	UN	1,0000000	R\$ 365,15	R\$ 365,15
					MO sem LS =>	R\$ 14,50	LS =>	0,00
					Valor do BDI =>	R\$ 95,52	Valor com BDI =>	R\$ 479,46

							Quant. ==>	1,0000000	Preço Total ==>	R\$ 479,46
8.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	89984	SINAPI	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 08/2021	Válvulas e Registros para Sistemas Prediais	UN	1,0000000	R\$ 90,64	R\$ 90,64		
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1829000	R\$ 22,35	R\$ 4,08		
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1829000	R\$ 30,41	R\$ 5,56		
Insumo	00003148	SINAPI	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 50 M (L X C)	Material	UN	0,0084000	R\$ 19,89	R\$ 0,16		
Insumo	00006021	SINAPI	REGISTRO PRESSAO COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADA, SIMPLES, BITOLA 1/2" (REF 1416)	Material	UN	1,0000000	R\$ 80,84	R\$ 80,84		
				MO sem LS ==>	R\$ 7,34	LS ==>	0,00	MO com LS ==>	R\$ 7,34	
				Valor do BDI ==>	R\$ 22,55			Valor com BDI ==>	R\$ 113,19	
							Quant. ==>	1,0000000	Preço Total ==>	R\$ 113,19
8.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	89987	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 08/2021	Válvulas e Registros para Sistemas Prediais	UN	1,0000000	R\$ 100,47	R\$ 100,47		
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2212000	R\$ 22,35	R\$ 4,94		
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2212000	R\$ 30,41	R\$ 6,72		
Insumo	00003148	SINAPI	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 50 M (L X C)	Material	UN	0,0106000	R\$ 19,89	R\$ 0,21		
Insumo	00006005	SINAPI	REGISTRO GAVETA COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS, SIMPLES, BITOLA 3/4" (REF 1509)	Material	UN	1,0000000	R\$ 88,60	R\$ 88,60		
				MO sem LS ==>	R\$ 8,88	LS ==>	0,00	MO com LS ==>	R\$ 8,88	
				Valor do BDI ==>	R\$ 24,99			Valor com BDI ==>	R\$ 125,46	
							Quant. ==>	1,0000000	Preço Total ==>	R\$ 125,46
8.7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	4807	ORSE	DUCHA CROMADA, DECA, LINHA DUNA 1984 C 61 OU SIMILAR (Adaptado Mão-de-Obra SINAPI)	Louças e Metais Sanitários	un	1,0000000	R\$ 495,76	R\$ 495,76		
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,5000000	R\$ 30,41	R\$ 15,20		
Insumo	981	ORSE	Fita veda rosca 18mm	Material	m	0,4200000	R\$ 0,31	R\$ 0,13		
Insumo	4517	ORSE	Ducha cromada, DECA, linha duna 1984 C 61 ou similar	Material	un	1,0000000	R\$ 480,43	R\$ 480,43		
				MO sem LS ==>	R\$ 12,06	LS ==>	0,00	MO com LS ==>	R\$ 12,06	
				Valor do BDI ==>	R\$ 123,34			Valor com BDI ==>	R\$ 619,10	
							Quant. ==>	2,0000000	Preço Total ==>	R\$ 1.238,20
8.8	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	100860	SINAPI	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 02/2026	Louças e Metais	UN	1,0000000	R\$ 151,88	R\$ 151,88		
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,1816004	R\$ 30,41	R\$ 35,93		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4535436	R\$ 21,72	R\$ 9,85		
Insumo	00001368	SINAPI	CHUVEIRO COMUM EM PLASTICO BRANCO, COM CANO, 3 TEMPERATURAS, 5500 W (110/220 V)	Material	UN	1,0000000	R\$ 106,00	R\$ 106,00		
Insumo	00003146	SINAPI	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 10 M (L X C)	Material	UN	0,0210000	R\$ 5,06	R\$ 0,10		
				MO sem LS ==>	R\$ 35,33	LS ==>	0,00	MO com LS ==>	R\$ 35,33	
				Valor do BDI ==>	R\$ 37,78			Valor com BDI ==>	R\$ 189,66	
							Quant. ==>	1,0000000	Preço Total ==>	R\$ 189,66
8.9	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	1204	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE ÁGUA TIPO 1 (Adaptado Mão-de-Obra SINAPI)	Tubos e Conexões de PVC Rígido	un	1,0000000	R\$ 32,14	R\$ 32,14		
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4250000	R\$ 30,41	R\$ 12,92		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4720000	R\$ 21,72	R\$ 10,25		
Insumo	138	ORSE	Adesivo pvc em frasco de 850 gramas	Material	kg	0,0580000	R\$ 72,41	R\$ 4,19		
Insumo	00003501/SINAPI	ORSE	Joelho, pvc soldavel, 45 graus, 32 mm, cor marrom, para agua fria predial	Material	un	0,1000000	R\$ 3,82	R\$ 0,38		
Insumo	00009869/SINAPI	ORSE	Tube pvc, soldavel, de 32 mm, agua fria (nbr-5648)	Material	m	0,5330000	R\$ 8,26	R\$ 4,40		
				MO sem LS ==>	R\$ 17,35	LS ==>	0,00	MO com LS ==>	R\$ 17,35	
				Valor do BDI ==>	R\$ 7,99			Valor com BDI ==>	R\$ 40,13	
							Quant. ==>	2,0000000	Preço Total ==>	R\$ 80,26
8.10	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	10308	ORSE	LIMPEZA DE RESERVATÓRIO (Adaptado Mão-de-Obra SINAPI)	Fossas Sépticas	m³	1,0000000	R\$ 12,50	R\$ 12,50		
Insumo	11088	ORSE	Limpeza de reservatório	Serviços	m³	1,0000000	R\$ 12,50	R\$ 12,50		
				MO sem LS ==>	R\$ 0,00	LS ==>	0,00	MO com LS ==>	R\$ 0,00	
				Valor do BDI ==>	R\$ 3,11			Valor com BDI ==>	R\$ 15,61	
							Quant. ==>	3,0000000	Preço Total ==>	R\$ 46,83
9	Código	Banco	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS						R\$ 1.198,04	
9.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	3704	ORSE	CONJUNTO DE FIXAÇÃO PARA LAVATÓRIO, DECA SP7 OU SIMILAR (Adaptado Mão-de-Obra SINAPI)	Louças e Metais Sanitários	un	1,0000000	R\$ 32,40	R\$ 32,40		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1500000	R\$ 21,72	R\$ 3,25		
Insumo	982	ORSE	Fixação p/ lavatório - parafusos (deca - ref: sp-7 ou similar)	Material	cj	1,0000000	R\$ 29,15	R\$ 29,15		
				MO sem LS ==>	R\$ 2,25	LS ==>	0,00	MO com LS ==>	R\$ 2,25	
				Valor do BDI ==>	R\$ 8,06			Valor com BDI ==>	R\$ 40,46	
							Quant. ==>	2,0000000	Preço Total ==>	R\$ 80,92
9.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	3703	ORSE	CONJUNTO DE FIXAÇÃO PARA VASO SANITÁRIO, DECA SP13 OU SIMILAR (Adaptado Mão-de-Obra SINAPI)	Louças e Metais Sanitários	un	1,0000000	R\$ 29,80	R\$ 29,80		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1500000	R\$ 21,72	R\$ 3,25		
Insumo	669	ORSE	Fixação para vaso sanitário, DECA SP13 ou similar	Material	cj	1,0000000	R\$ 26,55	R\$ 26,55		
				MO sem LS ==>	R\$ 2,25	LS ==>	0,00	MO com LS ==>	R\$ 2,25	
				Valor do BDI ==>	R\$ 7,41			Valor com BDI ==>	R\$ 37,21	
							Quant. ==>	1,0000000	Preço Total ==>	R\$ 37,21
9.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	2065	ORSE	REPOSIÇÃO DE VASO SANITÁRIO CONVENCIONAL - REV 02_04/2022 (Adaptado Mão-de-Obra SINAPI)	Louças e Metais Sanitários	un	1,0000000	R\$ 60,21	R\$ 60,21		

Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,5000000	R\$ 30,41	R\$ 15,20	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3000000	R\$ 21,72	R\$ 6,51	
Insumo	669	ORSE	Fixação para vaso sanitário, DECA SP13 ou similar	Material	cj	1,0000000	R\$ 26,55	R\$ 26,55	
Insumo	981	ORSE	Fita veda rosca 18mm	Material	m	0,5600000	R\$ 0,31	R\$ 0,17	
Insumo	00006138/SINAPI	ORSE	Anel de vedacao, pvc flexivel, 100 mm, para saida de bacia / vaso sanitario	Material	un	1,0000000	R\$ 9,00	R\$ 9,00	
Insumo	00010498/SINAPI	ORSE	Massa para vidro	Material	kg	0,2500000	R\$ 11,14	R\$ 2,78	
				MO sem LS =>	R\$ 16,57	LS =>	0,00	MO com LS =>	R\$ 16,57
				Valor do BDI =>	R\$ 14,98			Valor com BDI =>	R\$ 75,19
					Quant. =>	1,0000000	Preço Total =>		R\$ 75,19

9.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	7216	ORSE	REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS SANITÁRIOS (Adaptado Mão-de-Obra SINAPI)	Demolições / Remoções	un	1,0000000	R\$ 16,65	R\$ 16,65	
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3500000	R\$ 25,88	R\$ 9,05	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3500000	R\$ 21,72	R\$ 7,60	
				MO sem LS =>	R\$ 11,96	LS =>	0,00	MO com LS =>	R\$ 11,96
				Valor do BDI =>	R\$ 4,14			Valor com BDI =>	R\$ 20,79
					Quant. =>	5,0000000	Preço Total =>		R\$ 103,95

9.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	100849	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2026	Louças e Metais	UN	1,00000000	R\$ 44,40	R\$ 44,40	
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1137997	R\$ 30,41	R\$ 3,46	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0436807	R\$ 21,72	R\$ 0,94	
Insumo	00000377	SINAPI	ASSENTO SANITARIO DE PLASTICO, TIPO CONVENCIONAL	Material	UN	1,00000000	R\$ 40,00	R\$ 40,00	
				MO sem LS =>	R\$ 3,39	LS =>	0,00	MO com LS =>	R\$ 3,39
				Valor do BDI =>	R\$ 11,04			Valor com BDI =>	R\$ 55,44
					Quant. =>	5,00000000	Preço Total =>		R\$ 277,20

9.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	86883	SINAPI	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1" X 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2026	Louças e Metais	UN	1,0000000	R\$ 12,23	R\$ 12,23	
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0838524	R\$ 30,41	R\$ 2,54	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0321858	R\$ 21,72	R\$ 0,69	
Insumo	00044945	SINAPI	SIFAO / TUBO SINFONADO EXTENSIVEL/SANFONADO, UNIVERSAL/ SIMPLES, ENTRE *50 A 70* CM, DE PLASTICO BRANCO	Material	UN	1,0000000	R\$ 9,00	R\$ 9,00	
				MO sem LS =>	R\$ 2,50	LS =>	0,00	MO com LS =>	R\$ 2,50
				Valor do BDI =>	R\$ 3,04			Valor com BDI =>	R\$ 15,27
						Quant. =>	5,0000000	Preço Total =>	R\$ 76,35

9.7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	DSEI-ALSE 5	Próprio	SIFÃO DUPLO SANFONADO UNIVERSAL BRANCO (Referência SINAPI 86883)	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,00000000	R\$ 55,69	R\$ 55,69	
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,08450000	R\$ 30,41	R\$ 2,56	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,02660000	R\$ 21,72	R\$ 0,57	
Insumo	00003146	SINAPI	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 10 M (L X C)	Material	UN	0,06640000	R\$ 5,06	R\$ 0,33	
Insumo	016	Próprio	SIFÃO DUPLO SANFONADO UNIVERSAL BRANCO	Material	UN	1,00000000	R\$ 52,23	R\$ 52,23	
				MO sem LS =>	R\$ 2,43	LS =>	0,00	MO com LS =>	R\$ 2,43
				Valor do BDI =>	R\$ 13,85			Valor com BDI =>	R\$ 69,54
					Quant. =>	2,00000000	Preço Total =>		R\$ 139,08

9.8	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	86879	SINAPI	VALVULA EM PLÁSTICO 1" PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2026	Louças e Metais	UN	1,0000000	R\$ 9,45	R\$ 9,45	
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1078103	R\$ 30,41	R\$ 3,27	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0413817	R\$ 21,72	R\$ 0,89	
Insumo	00006153	SINAPI	VALVULA EM PLASTICO BRANCO PARA TANQUE OU LAVATORIO 1 ", SEM UNHO E SEM LADRAO	Material	UN	1,0000000	R\$ 5,29	R\$ 5,29	
				MO sem LS =>	R\$ 3,22	LS =>	0,00	MO com LS =>	R\$ 3,22
				Valor do BDI =>	R\$ 2,35			Valor com BDI =>	R\$ 11,80
					Quant. =>	5,0000000	Preço Total =>		R\$ 59,00

9.9	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	86885	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2026	Louças e Metais	UN	1,0000000	R\$ 12,78	R\$ 12,78	
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1503354	R\$ 30,41	R\$ 4,57	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0577045	R\$ 21,72	R\$ 1,25	
Insumo	00003146	SINAPI	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 10 M (L X C)	Material	UN	0,0210000	R\$ 5,06	R\$ 0,10	
Insumo	00011681	SINAPI	ENGATE/RABICHO FLEXIVEL PLASTICO (PVC OU ABS) BRANCO 1/2" X 40 CM	Material	UN	1,0000000	R\$ 6,86	R\$ 6,86	
				MO sem LS =>	R\$ 4,48	LS =>	0,00	MO com LS =>	R\$ 4,48
				Valor do BDI =>	R\$ 3,17			Valor com BDI =>	R\$ 15,95
					Quant. =>	9.0000000	Preço Total =>		R\$ 143.55

9.10	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	3264	ORSE	REMOÇÃO DE CAIXA DE DESCARGA DE SOBREPOR (Adaptado Mão-de-Obra SINAPI)	Conversão InfoWorca	un	1,0000000	R\$ 26,06	R\$ 26,06	
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,5000000	R\$ 30,41	R\$ 15,20	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,5000000	R\$ 21,72	R\$ 10,86	
				MO sem LS =>	R\$ 19,58	LS =>	0,00	MO com LS =>	R\$ 19,58
				Valor do BDI =>	R\$ 6,48			Valor com BDI =>	R\$ 32,54
						Quant. =>	1,0000000	Preço Total =>	R\$ 32,54

9.11	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	2052	ORSE	CAIXA DE DESCARGA DE SOBREPOR COMPLETA AKROS OU SIMILAR (Adaptado Mão-de-Obra SINAPI)	Louças e Metais Sanitários	un	1,0000000	R\$ 74,07	R\$ 74,07
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4000000	R\$ 21,72	R\$ 8,68

Insumo	899	ORSE	Engate em PVC (ligação flexível), acabamento branco, 1/2" x 30cm, Amanco ou similar	Material	un	1,0000000	R\$ 5,38	R\$ 5,38	
Insumo	6653	ORSE	Tubo descida de embutir com curva para caixa de descarga de sobrepor tigre ou similar	Material	un	1,0000000	R\$ 9,46	R\$ 9,46	
Insumo	00001030/SIN API	ORSE	Caixa de descarga plastica para bacia / vaso sanitario, externa, capacidade 9litros, puxador fio de nylon, nao inclusocano, bolsa, engate	Material	un	1,0000000	R\$ 46,50	R\$ 46,50	
Insumo	00006140/SIN API	ORSE	Bolsa de ligacao em pvc flexivel para vaso sanitario 40 mm (1 1/2")	Material	un	1,0000000	R\$ 4,05	R\$ 4,05	
				MO sem LS =>	R\$ 6,02	LS =>	0,00	MO com LS =>	R\$ 6,02
				Valor do BDI =>	R\$ 18,42			Valor com BDI =>	R\$ 92,49
					Quant. =>	1,0000000	Preço Total =>	R\$ 92,49	

9.12	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	9420	ORSE	REMOÇÃO DE GRELHA P/ RALO (Adaptado Mão-de-Obra SINAPI)	Conversão InfoWorca	un	1,0000000	R\$ 3,25	R\$ 3,25	
Composição	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1500000	R\$ 21,72	R\$ 3,25	
Auxiliar				MO sem LS =>	R\$ 2,25	LS =>	0,00	MO com LS =>	R\$ 2,25
				Valor do BDI =>	R\$ 0,80			Valor com BDI =>	R\$ 4,05
				Quant. =>	2,0000000	Preço Total =>	R\$ 8,10		

9.13	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	10317	ORSE	GRELHA P/RALO EM PVC, REDONDA, 15CM, TIGRE OU SIMILAR (Adaptado Mão-de-Obra SINAPI)	Caixas de Inspeção	un	1,0000000	R\$ 8,06	R\$ 8,06	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1500000	R\$ 21,72	R\$ 3,25	
Insumo	11092	ORSE	Grelha p/ralo em pvc, redonda, 15cm, tigre ou similar	Material	un	1,0000000	R\$ 4,81	R\$ 4,81	
				MO sem LS =>	R\$ 2,25	LS =>	0,00	MO com LS =>	R\$ 2,25
				Valor do BDI =>	R\$ 2,00			Valor com BDI =>	R\$ 10,06
					Quant. =>	2,0000000	Preço Total =>		R\$ 20,12

9.14	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	1680	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE ESGOTO TIPO 1 (Adaptado Mão-de-Obra SINAPI)	Tubos e Conexões de PVC Rígido	un	1,0000000	R\$ 41,92	R\$ 41,92	
Composição	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3150000	R\$ 21,72	R\$ 6,84	
Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3460000	R\$ 30,41	R\$ 10,52	
Insumo	138	ORSE	Adesivo pvc em frasco de 850 gramas	Material	kg	0,2500000	R\$ 72,41	R\$ 18,10	
Insumo	00001966/SIN API	ORSE	Curva pvc curta 90 graus, dn 100 mm, para esgoto predial	Material	un	0,1000000	R\$ 22,17	R\$ 2,21	
Insumo	00009836/SIN API	ORSE	Tubo pvc serie normal, dn 100 mm, para esgoto predial (nbr 5688)	Material	m	0,3000000	R\$ 14,17	R\$ 4,25	
				MO sem LS =>	R\$ 13,08	LS =>	0,00	MO com LS =>	R\$ 13,08
				Valor do BDI =>	R\$ 10,42			Valor com BDI =>	R\$ 52,34
					Quant. =>	1,0000000	Preço Total =>		R\$ 52,34

10			ACESSÓRIOS E METAIS SANITÁRIOS						R\$ 3.672,37
10.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	95546	SINAPI	KIT DE ACESSÓRIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PEÇAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF. 02/2026	Louças e Metais	UN	1,0000000	R\$ 155,98	R\$ 155,98	
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	2,2568280	R\$ 30,41	R\$ 68,63	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,8662572	R\$ 21,72	R\$ 18,81	
Insumo	00039398	SINAPI	KIT DE ACESSORIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS	Material	UN	1,0000000	R\$ 68,54	R\$ 68,54	
				MO sem LS =>	R\$ 67,48	LS =>	0,00	MO com LS =>	R\$ 67,48
				Valor do BDI =>	R\$ 38,80			Valor com BDI =>	R\$ 194,78
						Quant. =>	5.0000000	Preço Total =>	R\$ 973,90

10.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	100865	SINAPI	BARRA DE APOIO LATERAL ARTICULADA, COM TRAVA, EM AÇO INOX POLIDO, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 02/2026	Louças e Metais	UN	1,0000000	R\$ 563,10	R\$ 563,10	
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,7522760	R\$ 30,41	R\$ 22,87	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2887524	R\$ 21,72	R\$ 6,27	
Insumo	00004351	SINAPI	PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8	Material	UN	4,0000000	R\$ 14,79	R\$ 59,16	
Insumo	00036210	SINAPI	BARRA DE APOIO LATERAL ARTICULADA, COM TRAVA, EM AÇO INOX POLIDO, 70 CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM	Material	UN	1,0000000	R\$ 474,80	R\$ 474,80	
				MO sem LS =>	R\$ 22,49	LS =>	0,00	MO com LS =>	R\$ 22,49
				Valor do BDI =>	R\$ 140,09			Valor com BDI =>	R\$ 703,19
					Quant. =>	1,0000000	Preço Total =>	R\$ 703,19	

10.3	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	13109	ORSE	BARRA DE APOIO, RETA, FIXA, EM AÇO INOX, L=30CM, D=1 1/4", JACKWAL OU SIMILAR (Adaptado Mão-de-Obra SINAPI)	Louças e Metais Sanitários		un	1,0000000	R\$ 137,66	R\$ 137,66
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	0,3000000	R\$ 25,88	R\$ 7,76
Insumo	9407	ORSE	Barra de apoio, reta, fixa, em aço inox, l=30cm, d=1 1/4" - Jackwal ou similar	Material		un	1,0000000	R\$ 129,90	R\$ 129,90
				MO sem LS =>	R\$ 5,74	LS =>	0,00	MO com LS =>	R\$ 5,74
				Valor do BDI =>	R\$ 34,24			Valor com BDI =>	R\$ 171,90
						Quant. =>	1,0000000	Preço Total =>	R\$ 171,90

10.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	3532	ORSE	TRILHO PARA FIXAÇÃO (PARTE INFERIOR) DE PORTA DE CORRER EM PERFIL "U". INCLUSIVE ROLDANAS (Adaptado Mão-de-Obra SINAPI)	Ferragens	m	1,0000000	R\$ 88,85	R\$ 88,85	
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2500000	R\$ 25,33	R\$ 6,33	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2500000	R\$ 21,72	R\$ 5,43	
Insumo	1992	ORSE	Roldana para porta correr (inferior)	Material	un	2,0000000	R\$ 26,99	R\$ 53,98	
Insumo	00011581/SINAPI	ORSE	Trilho pantografico concavo, tipo u, em aluminio, com dimensoes de aprox *35 x 35* mm, para roldana de porta de correr	Material	m	1,0000000	R\$ 23,11	R\$ 23,11	
				MO sem LS =>	R\$ 8,50	LS =>	0,00	MO com LS =>	R\$ 8,50
				Valor do BDI =>	R\$ 22,10			Valor com BDI =>	R\$ 110,95
						Quant. =>	4,4000000	Preço Total =>	R\$ 488,18

10.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	DSEI-ALSE 6	Próprio	PORTA SHAMPOO DE CANTO COM SABONETEIRA (Referência 02045/ORSE)	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0000000	R\$ 165,60	R\$ 165,60

Composição Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,5000000	R\$ 25,88	R\$ 12,94
Insumo	018 Próprio	PORTA SHAMPOO DE CANTO COM SABONETEIRA	Material	UN	1,0000000	R\$ 152,66	R\$ 152,66
				MO sem LS =>	R\$ 9,58	LS =>	0,00
				Valor do BDI =>	R\$ 41,20	Valor com BDI =>	R\$ 9,58
				Quant. =>	4,0000000	Preço Total =>	R\$ 206,80
				Quant. =>	4,0000000	Preço Total =>	R\$ 827,20

10.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	DSEI-ALSE 7	Próprio	PORTA SHAMPOO DE CANTO SIMPLES (Referência 02045/ORSE)	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS	UN	1,0000000	R\$ 81,36	R\$ 81,36
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,5000000	R\$ 25,88	R\$ 12,94
Insumo	017 Próprio		PORTA SHAMPOO DE CANTO SIMPLES	Material	UN	1,0000000	R\$ 68,42	R\$ 68,42
				MO sem LS =>	R\$ 9,58	LS =>	0,00	R\$ 9,58
				Valor do BDI =>	R\$ 20,24	Valor com BDI =>		R\$ 101,60
				Quant. =>	5,0000000	Preço Total =>		R\$ 508,00

11			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					R\$ 2.112,17
11.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	97590	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON REDONDO COM VIDRO FOSCO, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 15 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 02/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	1,0000000	R\$ 97,37	R\$ 97,37
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2231000	R\$ 23,15	R\$ 5,16
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,5355000	R\$ 31,37	R\$ 16,79
Insumo	00003803	SINAPI	LUMINARIA PLAFON REDONDO COM VIDRO FOSCO DIAMETRO *25* CM, PARA 1 LAMPADA, BASE E27, POTENCIA MAXIMA 40/60 W (NAO INCLUI LAMPADA)	Material	UN	1,0000000	R\$ 47,52	R\$ 47,52
Insumo	00038191	SINAPI	LAMPADA FLUORESCENTE COMPACTA 2U BRANCA 15 W, BASE E27 (127/220 V)	Material	UN	1,0000000	R\$ 27,90	R\$ 27,90
				MO sem LS =>	R\$ 16,81	LS =>	0,00	R\$ 16,81
				Valor do BDI =>	R\$ 24,22	Valor com BDI =>		R\$ 121,59
				Quant. =>	2,0000000	Preço Total =>		R\$ 243,18

11.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	8324	ORSE	PLAFON E-27 (Adaptado Mão-de-Obra SINAPI)	Luminárias Internas	un	1,0000000	R\$ 11,27	R\$ 11,27
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2000000	R\$ 31,37	R\$ 6,27
Insumo	8518	ORSE	Plafon plastico branco com soquete E-27	Material	un	1,0000000	R\$ 5,00	R\$ 5,00
				MO sem LS =>	R\$ 4,91	LS =>	0,00	R\$ 4,91
				Valor do BDI =>	R\$ 2,80	Valor com BDI =>		R\$ 14,07
				Quant. =>	19,0000000	Preço Total =>		R\$ 267,33

11.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	97609	SINAPI	LÂMPADA COMPACTA DE LED 6 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 09/2024	Iluminação Predial e Monitoramento	UN	1,0000000	R\$ 13,83	R\$ 13,83
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0508750	R\$ 23,15	R\$ 1,17
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1628000	R\$ 31,37	R\$ 5,10
Insumo	00012295	SINAPI	SOQUETE DE BAQUELITE BASE E27, PARA LAMPADAS	Material	UN	1,0000000	R\$ 2,87	R\$ 2,87
Insumo	00038193	SINAPI	LAMPADA LED 6 W BIVOLT BRANCA, FORMATO TRADICIONAL (BASE E27)	Material	UN	1,0000000	R\$ 4,69	R\$ 4,69
				MO sem LS =>	R\$ 4,83	LS =>	0,00	R\$ 4,83
				Valor do BDI =>	R\$ 3,44	Valor com BDI =>		R\$ 17,27
				Quant. =>	20,0000000	Preço Total =>		R\$ 345,40

11.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	68066	SINAPI	CAIXA DE PROTECAO PARA MEDIDOR MONOFASICO, FORNECIMENTO E INSTALACAO	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E	UN	1,0000000	R\$ 176,80	R\$ 176,80
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,3400000	R\$ 25,88	R\$ 34,67
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,3400000	R\$ 21,72	R\$ 29,10
Insumo	00000367	SINAPI	AREIA GROSSA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	Material	m³	0,0110000	R\$ 121,56	R\$ 1,33
Insumo	00001379	SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	Material	KG	4,8600000	R\$ 0,94	R\$ 4,56
Insumo	00039808	SINAPI	CAIXA PARA MEDIDOR MONOFASICO, EM POLICARBONATO / TERMOPLASTICO, PARA ALOJAR 1 DISJUNTOR (PADRAO DA CONCESSIONARIA LOCAL)	Material	UN	1,0000000	R\$ 107,14	R\$ 107,14
				MO sem LS =>	R\$ 45,83	LS =>	0,00	R\$ 45,83
				Valor do BDI =>	R\$ 43,98	Valor com BDI =>		R\$ 220,78
				Quant. =>	1,0000000	Preço Total =>		R\$ 220,78

11.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	101877	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 3 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 07/2025	Instalações Elétricas - Quadros, Cabos, Disjuntores, Contatores e Barramentos Blindados	UN	1,0000000	R\$ 92,35	R\$ 92,35
Composição Auxiliar	87367	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDACÃO, PREPARO MANUAL. AF. 08/2019	Argamassas	m³	0,0034000	R\$ 770,12	R\$ 2,61
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,7227000	R\$ 23,15	R\$ 16,73
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,7227000	R\$ 31,37	R\$ 22,67
Insumo	00039794	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUICAO, SEM BARRAMENTO, EM PVC, DE EMBUTIR, PARA 3 DISJUNTORES NEMA OU 4 DISJUNTORES DIN	Material	UN	1,0000000	R\$ 50,34	R\$ 50,34
				MO sem LS =>	R\$ 30,17	LS =>	0,00	R\$ 30,17
				Valor do BDI =>	R\$ 22,97	Valor com BDI =>		R\$ 115,32
				Quant. =>	3,0000000	Preço Total =>		R\$ 345,96

11.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	12597	ORSE	CAIXA DE SOBREPOR PARA 01 DISJUNTOR BIPOLAR OU 02 DISJUNTORES MONOPOLAR, FAMEOU SIMILAR (Adaptado Mão-de-Obra SINAPI)	Conversão InfoWORca	un	1,0000000	R\$ 17,87	R\$ 17,87
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2000000	R\$ 31,37	R\$ 6,27
Insumo	13397	ORSE	Caixa de sobrepor para 01 disjuntor bipolar ou 02 disjuntores monopolar, Fameou similar	Material	un	1,0000000	R\$ 11,60	R\$ 11,60
				MO sem LS =>	R\$ 4,91	LS =>	0,00	R\$ 4,91
				Valor do BDI =>	R\$ 4,44	Valor com BDI =>		R\$ 22,31
				Quant. =>	2,0000000	Preço Total =>		R\$ 44,62

11.7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 07/2025	Instalações Elétricas - Quadros, Cabos, Disjuntores, Contatores e	UN	1,0000000	R\$ 13,00	R\$ 13,00

Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0354280	R\$ 23,15	R\$ 0,82
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0354280	R\$ 31,37	R\$ 1,11
Insumo	00001570	SINAPI	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 2,5 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	Material	UN	1,0000000	R\$ 1,05	R\$ 1,05
Insumo	00034653	SINAPI	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO PARA TRILHO DIN (IEC), MONOPOLAR, 6 - 32 A	Material	UN	1,0000000	R\$ 10,02	R\$ 10,02
					MO sem LS =>	R\$ 1,44	LS =>	0,00
					Valor do BDI =>	R\$ 3,23	Valor com BDI =>	R\$ 16,23
						Quant. =>	1,0000000	Preço Total =>
								R\$ 16,23

11.8	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	92008	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas,	UN	1,0000000	R\$ 52,08	R\$ 52,08
Composição Auxiliar	91946	SINAPI	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	R\$ 11,86	R\$ 11,86
Composição Auxiliar	92006	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas,	UN	1,0000000	R\$ 40,22	R\$ 40,22
					MO sem LS =>	R\$ 22,47	LS =>	0,00
					Valor do BDI =>	R\$ 12,95	Valor com BDI =>	R\$ 65,03
						Quant. =>	1,0000000	Preço Total =>
								R\$ 65,03

11.9	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	91996	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas,	UN	1,0000000	R\$ 37,77	R\$ 37,77
Composição Auxiliar	91946	SINAPI	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	R\$ 11,86	R\$ 11,86
Composição Auxiliar	91994	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas,	UN	1,0000000	R\$ 25,91	R\$ 25,91
					MO sem LS =>	R\$ 18,20	LS =>	0,00
					Valor do BDI =>	R\$ 9,39	Valor com BDI =>	R\$ 47,16
						Quant. =>	3,0000000	Preço Total =>
								R\$ 141,48

11.10	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	92000	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas,	UN	1,0000000	R\$ 33,69	R\$ 33,69
Composição Auxiliar	91946	SINAPI	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	R\$ 11,86	R\$ 11,86
Composição Auxiliar	91998	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas,	UN	1,0000000	R\$ 21,83	R\$ 21,83
					MO sem LS =>	R\$ 15,14	LS =>	0,00
					Valor do BDI =>	R\$ 8,38	Valor com BDI =>	R\$ 42,07
						Quant. =>	2,0000000	Preço Total =>
								R\$ 84,14

11.11	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas,	UN	1,0000000	R\$ 32,10	R\$ 32,10
Composição Auxiliar	91946	SINAPI	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	R\$ 11,86	R\$ 11,86
Composição Auxiliar	91952	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas,	UN	1,0000000	R\$ 20,24	R\$ 20,24
					MO sem LS =>	R\$ 14,72	LS =>	0,00
					Valor do BDI =>	R\$ 7,98	Valor com BDI =>	R\$ 40,08
						Quant. =>	4,0000000	Preço Total =>
								R\$ 160,32

11.12	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	628	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE TOMADA SIMPLES COM REPOSIÇÃO DA TOMADA E DA FIACÃO (Adaptado Mão-de-Obra SINAPI)	Revisões e Reposições	pt	1,0000000	R\$ 142,30	R\$ 142,30
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	2,0000000	R\$ 31,37	R\$ 62,74
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	R\$ 21,72	R\$ 21,72
Insumo	9096	ORSE	Tomada 2p + t, ABNT, de embutir, 10 A, com placa em pvc	Material	un	1,0000000	R\$ 11,00	R\$ 11,00
Insumo	00000939/SIN API	ORSE	Fio de cobre, solido, classe 1, isolacao em pvc/a, antichama bwf-b, 450/750v,secao nominal 2,5 mm2	Material	m	12,0000000	R\$ 3,02	R\$ 36,24
Insumo	00020111/SIN API	ORSE	Fita isolante adesiva antichama, uso ate 750 v, em rolo de 19 mm x 20 m	Material	un	0,5000000	R\$ 20,89	R\$ 10,44
Insumo	00043132/SIN API	ORSE	Arame recozido 16 bwg, d = 1,65 mm (0,016 kg/m) ou 18 bwg, d = 1,25 mm (0,01 kg/m)	Material	kg	0,0060000	R\$ 28,00	R\$ 0,16
					MO sem LS =>	R\$ 64,23	LS =>	0,00
					Valor do BDI =>	R\$ 35,40	Valor com BDI =>	R\$ 177,70
						Quant. =>	1,0000000	Preço Total =>
								R\$ 177,70

12	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
12.1	810	ORSE	EQUIPAMENTOS ELÉTRICOS					R\$ 4.186,69
Composição	810	ORSE	VENTILADOR DE TETO CONJUGADO C/LÂMPADA COMPACTA (Adaptado Mão-de-Obra SINAPI)	Aparelhos, Utensílios e Equipamentos Elétricos	un	1,0000000	R\$ 544,07	R\$ 544,07
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	R\$ 31,37	R\$ 31,37
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	R\$ 21,72	R\$ 21,72
Insumo	2418	ORSE	Ventilador de teto, 3 pas, c/ globo, Super Lumi, marca Loren Sid, ou similar	Material	un	1,0000000	R\$ 490,98	R\$ 490,98
					MO sem LS =>	R\$ 39,64	LS =>	0,00
					Valor do BDI =>	R\$ 135,36	Valor com BDI =>	R\$ 679,43
						Quant. =>	1,0000000	Preço Total =>
								R\$ 679,43

12.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	12881	ORSE	TELEFONE TAMBÉM PARA INTERFONE (Adaptado Mão-de-Obra SINAPI)	Pontos de Suprimento de Telefone	un	1,0000000	R\$ 97,02	R\$ 97,02
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3000000	R\$ 31,37	R\$ 9,41
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3000000	R\$ 21,72	R\$ 6,51
Insumo	13639	ORSE	Telefone também para interfone	Material	un	1,0000000	R\$ 81,10	R\$ 81,10
					MO sem LS =>	R\$ 11,88	LS =>	0,00
					Valor do BDI =>	R\$ 24,13	Valor com BDI =>	R\$ 121,15
						Quant. =>	1,0000000	Preço Total =>
								R\$ 121,15

12.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
------	--------	-------	-----------	------	-----	--------	------------	-------

Composição	DSEI-ALSE 2	Próprio	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE KIT MOTOR PARA PORTÃO ELETRÔNICO DESLIZANTE (Referência 04080/ORSE)	INES - INSTALAÇÕES ESPECIAIS	UN	1,0000000	R\$ 778,49	R\$ 778,49
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	2,0000000	R\$ 23,15	R\$ 46,30
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	2,0000000	R\$ 31,37	R\$ 62,74
Insumo	DSEI-ALSE 2	Próprio	KIT MOTOR PORTÃO DZNANO TURBO 600KG 1/4 DESLIZANTE RÁPIDO	Equipamento	UN	1,0000000	R\$ 669,45	R\$ 669,45
				MO sem LS =>	R\$ 81,92	LS =>	0,00	MO com LS =>
				Valor do BDI =>	R\$ 193,68			Valor com BDI =>
						Quant. =>	1,0000000	Preço Total =>
								R\$ 972,17

12.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	DSEI-ALSE 8	Próprio	BOMBA DE ÁGUA PERIFÉRICA 1/2CV BIVOLT (Referência 102111/SINAPI)	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS	UN	1,0000000	R\$ 606,54	R\$ 606,54
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,6330000	R\$ 23,15	R\$ 14,65
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	2,0425000	R\$ 22,35	R\$ 45,64
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,6330000	R\$ 31,37	R\$ 19,85
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	2,0425000	R\$ 30,41	R\$ 62,11
Insumo	019	Próprio	BOMBA DE ÁGUA PERIFÉRICA DP-60 1/2CV BIVOLT DANCOR	Equipamento para Aquisição	UN	1,0000000	R\$ 457,24	R\$ 457,24
Insumo	00011267	SINAPI	ARRUELA LISA, REDONDA, DE LATAO POLIDO, DIAMETRO NOMINAL 5/8", DIAMETRO EXTERNO = 34 MM, DIAMETRO DO FURO = 17 MM, ESPESSURA = "2.5" MM	Material	UN	4,0000000	R\$ 1,22	R\$ 4,88
Insumo	00039996	SINAPI	VERGALHAO ZINCADO ROSCA TOTAL, 1/4" (6,3 MM)	Material	M	0,2000000	R\$ 5,47	R\$ 1,09
Insumo	00039997	SINAPI	PORCA ZINCADA, SEXTAVADA, DIAMETRO 1/4"	Material	UN	4,0000000	R\$ 0,27	R\$ 1,08
				MO sem LS =>	R\$ 108,02	LS =>	0,00	MO com LS =>
				Valor do BDI =>	R\$ 150,90			Valor com BDI =>
						Quant. =>	1,0000000	Preço Total =>
								R\$ 757,44

12.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	DSEI-ALSE 9	Próprio	INSTALAÇÃO / REPARO EM CERCA ELÉTRICA, 50 METROS DE MURO (Referência 12141/ORSE)	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICACÃO E	M	1,0000000	R\$ 26,53	R\$ 26,53
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1500000	R\$ 31,37	R\$ 4,70
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1500000	R\$ 23,15	R\$ 3,47
Insumo	DSEI-ALSE 9	Próprio	KIT CERCA ELÉTRICA 30BIG HASTE INDUSTRIAL DE CABO DE AÇO 500M SIRENE E CENTRAL	Material	UN	1,0500000	R\$ 17,49	R\$ 18,36
				MO sem LS =>	R\$ 6,13	LS =>	0,00	MO com LS =>
				Valor do BDI =>	R\$ 6,60			Valor com BDI =>
						Quant. =>	50,0000000	Preço Total =>
								R\$ 1.656,50

13	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	00010527	SINAPI	LOCACAO DE ANDAIME METALICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, CADA PAINEL COM LARGURA DE 1.ATE 1.5 M E ALTURA DE "1,00" M, INCLUINDO DIAGONAL, BARRAS DE LIGACAO, SAPATAS OU RODIZIOS E DEMAIS ITENS NECESSARIOS A MONTAGEM (NAO INCLUI INSTALACAO)	Equipamento	MXMES	1,0000000	R\$ 25,00	R\$ 25,00
				MO sem LS =>	R\$ 0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>
				Valor do BDI =>	R\$ 4,20			Valor com BDI =>
						Quant. =>	12,0000000	Preço Total =>
								R\$ 350,40

13.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	97064	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO "TORRE" (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF 03/2024	Equipamentos de Proteção Coletiva	M	1,0000000	R\$ 25,11	R\$ 25,11
Composição Auxiliar	100251	SINAPI	TRANSPORTE HORIZONTAL MANUAL, DE TUBO DE AÇO CARBONO LEVE OU MÉDIO, PRETO OU GALVANIZADO, COM DIÂMETRO MAIOR QUE 32 MM E MENOR OU IGUAL A 65 MM (UNIDADE: MXKM). AF 04/2026	Transporte de Materiais dentro do Canteiro de Obras	MXKM	0,4020000	R\$ 14,32	R\$ 5,75
Composição Auxiliar	88278	SINAPI	MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,6977000	R\$ 23,61	R\$ 16,47
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1331000	R\$ 21,72	R\$ 2,89
				MO sem LS =>	R\$ 18,54	LS =>	0,00	MO com LS =>
				Valor do BDI =>	R\$ 6,24			Valor com BDI =>
						Quant. =>	12,0000000	Preço Total =>
								R\$ 376,20

13.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	98524	SINAPI	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF 03/2024	Supressão Vegetal	m²	1,0000000	R\$ 4,63	R\$ 4,63
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2132000	R\$ 21,72	R\$ 4,63
				MO sem LS =>	R\$ 3,20	LS =>	0,00	MO com LS =>
				Valor do BDI =>	R\$ 1,15			Valor com BDI =>
						Quant. =>	15,7100000	Preço Total =>
								R\$ 90,80

13.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	210009	SBC	REMOCAO DE ENTULHO E EMBALAGENS	LIMPEZA	m³	1,0000000	R\$ 303,77	R\$ 303,77
Insumo	008787	SBC	RETIRADA DE ENTULHO EM CAMINHAO CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHAO BASCULANTE 6 M	Material	m³	2,0000000	R\$ 112,11	R\$ 224,22
Insumo	099900	SBC	SERVEENTE	Mão de Obra	H	5,0000000	R\$ 15,91	R\$ 79,55
				MO sem LS =>	R\$ 79,55	LS =>	0,00	MO com LS =>
				Valor do BDI =>	R\$ 75,57			Valor com BDI =>
						Quant. =>	4,0000000	Preço Total =>
								R\$ 1.517,36

13.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	98532	SINAPI	PODA EM ALTURA DE ÁRVORE COM DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M. AF 03/2024	Supressão Vegetal	UN	1,0000000	R\$ 33,31	R\$ 33,31
Composição Auxiliar	5928	SINAPI	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - CHP DIURNO. AF 06/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0563000	R\$ 325,60	R\$ 18,33
Composição Auxiliar	5930	SINAPI	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - CHI DIURNO. AF 06/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0461000	R\$ 72,05	R\$ 3,32
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3018000	R\$ 21,72	R\$ 6,55
Composição Auxiliar	88441	SINAPI	JARDINEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2263000	R\$ 22,61	R\$ 5,11
				MO sem LS =>	R\$ 10,54	LS =>	0,00	MO com LS =>
				Valor do BDI =>	R\$ 8,28			Valor com BDI =>
						Quant. =>	10,0000000	Preço Total =>
								R\$ 415,90

13.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
------	--------	-------	-----------	------	-----	--------	------------	-------

Composição	2450	ORSE	LIMPEZA GERAL (Adaptado Mão-de-Obra SINAPI)	Limpeza	m²	1,0000000	R\$ 2,84	R\$ 2,84
Composição	88316	SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1000000	R\$ 21,72	R\$ 2,17
Auxiliar				Material	kg	0,0050000	R\$ 10,79	R\$ 0,05
Insumo	1997	ORSE	Sabão em pó	Material	un	0,0500000	R\$ 12,50	R\$ 0,62
Insumo	2414	ORSE	Vassoura piaçava	Material	un			R\$ 1,50
					MO sem LS =>	R\$ 1,50	LS =>	0,00
					Valor do BDI =>	R\$ 0,70		Valor com BDI =>
					Quant. =>	414,8100000	Preço Total =>	R\$ 1.468,42

14			ABRIGO PARA BOTIJÃO DE GÁS (70x60cm - h=1,30m)					R\$ 1.159,75
14.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	103075	SINAPI	EXECUÇÃO DE PISO DE CONCRETO, COM ACABAMENTO SUPERFICIAL, ESPESSURA DE 15 CM, FCK = 30 MPA, COM USO DE FORMAS EM MADEIRA SERRADA. AF 09/2021	Radier, Piso de Concreto e Laje sobre Solo	m²	1,0000000	R\$ 246,93	R\$ 246,93
Composição Auxiliar	96624	SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	Lastro	m³	0,1000000	R\$ 178,52	R\$ 17,85
Composição Auxiliar	97083	SINAPI	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF 09/2021	Radier, Piso de Concreto e Laje sobre Solo	m²	1,0000000	R\$ 3,29	R\$ 3,29
Composição Auxiliar	97086	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF 09/2021	Radier, Piso de Concreto e Laje sobre Solo	m²	0,1000000	R\$ 121,75	R\$ 12,17
Composição Auxiliar	97087	SINAPI	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF 09/2021	Radier, Piso de Concreto e Laje sobre Solo	m²	1,0000000	R\$ 2,24	R\$ 2,24
Composição Auxiliar	97092	SINAPI	ARMAÇÃO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM USO DE TELA O-196. AF 09/2021	Radier, Piso de Concreto e Laje sobre Solo	KG	3,1100000	R\$ 13,82	R\$ 42,98
Composição Auxiliar	97096	SINAPI	CONCRETAGEM DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 30 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF 09/2021	Radier, Piso de Concreto e Laje sobre Solo	m³	0,1500000	R\$ 798,54	R\$ 119,78
Composição Auxiliar	97097	SINAPI	ACABAMENTO POLIDO PARA PISO DE CONCRETO ARMADO OU LAJE SOBRE SOLO DE ALTA RESISTÊNCIA. AF 09/2021	Radier, Piso de Concreto e Laje sobre Solo	m²	1,0000000	R\$ 48,62	R\$ 48,62
					MO sem LS =>	R\$ 18,82	LS =>	0,00
					Valor do BDI =>	R\$ 61,43		Valor com LS =>
					Quant. =>	0,4200000	Preço Total =>	R\$ 129,51

14.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	87473	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39CM (ESPESSURA 14CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 06/2014	PARE - PAREDES/PAINELIS	m²	1,0000000	R\$ 86,50	R\$ 86,50
Composição Auxiliar	87292	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 08/2019	Argamassas	m³	0,0118000	R\$ 627,94	R\$ 7,40
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,8600000	R\$ 25,88	R\$ 22,25
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4300000	R\$ 21,72	R\$ 9,33
Insumo	00034547	SINAPI	TELA DE AÇO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,20 A 1,70* MM, MALHA 15 X 15 MM, (C X L) *50 X 12* CM	Material	M	0,7850000	R\$ 3,83	R\$ 3,00
Insumo	00037395	SINAPI	PINO DE AÇO COM FURO, HASTE = 27 MM (ACAO DIRETA)	Material	CENTO	0,0189000	R\$ 46,23	R\$ 0,87
Insumo	00037593	SINAPI	BLOCO CERÂMICO / TIJOLO VAZADO PARA ALVENARIA DE VEDACAO, FUROS NA VERTICAL DE 14 X 19 X 39 CM (L X A X C)	Material	UN	13,3500000	R\$ 3,27	R\$ 43,65
					MO sem LS =>	R\$ 23,71	LS =>	0,00
					Valor do BDI =>	R\$ 21,52		Valor com LS =>
					Quant. =>	2,0100000	Preço Total =>	R\$ 217,12

14.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	87878	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF 10/2022	Chapisco	m²	1,0000000	R\$ 5,08	R\$ 5,08
Composição Auxiliar	87377	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MANUAL. AF 08/2019	Argamassas	m³	0,0037000	R\$ 750,88	R\$ 2,77
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0681000	R\$ 25,88	R\$ 1,76
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0255000	R\$ 21,72	R\$ 0,55
					MO sem LS =>	R\$ 2,29	LS =>	0,00
					Valor do BDI =>	R\$ 1,26		Valor com LS =>
					Quant. =>	3,2000000	Preço Total =>	R\$ 20,28

14.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	87530	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF 03/2024	Massa Única Interna	m²	1,0000000	R\$ 40,63	R\$ 40,63
Composição Auxiliar	87369	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF 08/2019	Argamassas	m³	0,0304000	R\$ 765,91	R\$ 23,28
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4724000	R\$ 25,88	R\$ 12,22
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2362000	R\$ 21,72	R\$ 5,13
					MO sem LS =>	R\$ 17,67	LS =>	0,00
					Valor do BDI =>	R\$ 10,10		Valor com LS =>
					Quant. =>	4,8200000	Preço Total =>	R\$ 244,51

14.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	92741	SINAPI	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TERREA, COM ÁREA MÉDIA DE LAJES MENOR OU IGUAL A 20 M² - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF 12/2015	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	1,0000000	R\$ 1.012,37	R\$ 1.012,37
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,1900000	R\$ 25,33	R\$ 30,14
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	3,5710000	R\$ 25,88	R\$ 92,41
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	8,4070000	R\$ 21,72	R\$ 182,60
Composição Auxiliar	90586	SINAPI	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF 06/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,6150000	R\$ 1,57	R\$ 0,96
Composição Auxiliar	90587	SINAPI	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF 06/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,5750000	R\$ 0,60	R\$ 0,34
Insumo	00034492	SINAPI	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C20, COM BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, EXCLUI SERVICO DE BOMBEAMENTO (NBR 8953)	Material	m³	1,1030000	R\$ 640,00	R\$ 705,92
					MO sem LS =>	R\$ 217,52	LS =>	0,00
					Valor do BDI =>	R\$ 251,87		Valor com LS =>
					Quant. =>	0,0972000	Preço Total =>	R\$ 122,88

14.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	100701	SINAPI	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES. AF 10/2025	Esquadrias - Portas	m²	1,0000000	R\$ 681,38	R\$ 681,38	
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,2695372	R\$ 25,88	R\$ 32,85	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3587822	R\$ 21,72	R\$ 7,79	
Composição Auxiliar	88627	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:0,5:4,5 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA ASSENTAMENTO DE ALVENARIA, PREPARO MANUAL. AF 08/2019	Argamassas	m³	0,0120000	R\$ 736,85	R\$ 8,84	
Insumo	00004930	SINAPI	PORTA DE ABRIR / GIRO, EM GRADIL FERRO, COM BARRA CHATA 3 CM X 1/4", COM REQUADRO E GUARNICAO - COMPLETO - ACABAMENTO NATURAL	Material	m²	1,0000000	R\$ 631,90	R\$ 631,90	
				MO sem LS =>	R\$ 31,29	LS =>	0,00	MO com LS =>	R\$ 31,29
				Valor do BDI =>	R\$ 169,52			Valor com BDI =>	R\$ 850,90
						Quant. =>	0,5000000	Preço Total =>	R\$ 425,45

Total sem BDI

R\$ 96.152,36

Total do BDI

R\$ 23.866,98

Total Geral

R\$ 120.019,34



Vinnicius D'Angelo de Mello França

Engenheiro Civil

CREA-BA nº 89.980/D

RNP: 051306127-4



PROJETO BÁSICO

ANEXO V

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

	MINISTÉRIO DA SAÚDE - MS SECRETARIA DE SAÚDE INDÍGENA - SESAI DISTRITO SANITÁRIO ESPECIAL INDÍGENA DE ALAGOAS E SERGIPE - DSEI/AL-SE SERVIÇO DE EDIFICAÇÕES E SANEAMENTO AMBIENTAL INDÍGENA - SESANI		
Número do Processo:	25034.000391/2023-09	Data de Elaboração:	17/07/2026
Proponente:	Distrito Sanitário Especial Indígena Alagoas e Sergipe	Tabela de Referência:	SINAPI - 06/2026 - Alagoas
Obra:	Devolução do imóvel alugado que sedia a CASAI/ALSE, manutenção corretiva devido necessidade de reparação pelo tempo de uso		SBC - 07/2026 - Alagoas
			ORSE - 04/2026 - Sergipe
Local:	Rua Engenheiro Otávio Cabral, 386 - Bairro Gruta de Lourdes, CEP: 57052-48	Mês de Referência:	07/2026
Tipo de Obra:	Manutenção Corretiva	Ano de Referência:	2026
Município:	Maceió	BDI Serviços:	24,88%
Estado:	Alagoas		
Coord. Geográficas:	9°37'37.62"S / e 35°44'10.88"W		Desonerado

Cronograma Físico e Financeiro				
Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS
1	ADMINISTRAÇÃO	100,00%	57,44%	42,56%
		9.967.04	5.725.07	4.241.97
2	DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES	100,00%	90,00%	10,00%
		1.317.96	1.186.16	131.80
3	COBERTURA	100,00%	75,00%	25,00%
		25.963.13	19.472.35	6.490.78
4	REVESTIMENTOS	100,00%	100,00%	
		4.820.21	4.820.21	
5	PISOS	100,00%	75,00%	25,00%
		2.620.89	1.965.67	655.22
6	ESQUADRIAS / VIDROS / DIVISÓRIAS / FERRAGENS	100,00%	75,00%	25,00%
		14.950.22	11.212.67	3.737.56
7	PINTURA	100,00%	40,00%	60,00%
		40.341.57	16.136.63	24.204.94
8	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	100,00%	40,00%	60,00%
		3.490.22	1.396.09	2.094.13
9	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	100,00%	50,00%	50,00%
		1.198.04	599.02	599.02
10	ACESSÓRIOS E METAIS SANITÁRIOS	100,00%	40,00%	60,00%
		3.672.37	1.468.95	2.203.42
11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	100,00%	40,00%	60,00%
		2.112.17	844.87	1.267.30
12	EQUIPAMENTOS ELÉTRICOS	100,00%	40,00%	60,00%
		4.186.69	1.674.68	2.512.01
13	SERVIÇOS DIVERSOS	100,00%	50,00%	50,00%
		4.219.08	2.109.54	2.109.54
14	ABRIGO PARA BOTIJÃO DE GÁS (70x60cm - h=1,30m)	100,00%	100,00%	
		1.159.75	1.159.75	
		Porcentagem	58,13%	41,87%
		Custo	R\$ 69.771,63	R\$ 50.247,70
		Porcentagem Acumulado	58,13%	100,0%
		Custo Acumulado	R\$ 69.771,63	R\$ 120.019,34


Vinnicius D'Angelo de Mello França
Engenheiro Civil
CREA-BA nº 89.980/D
RNP: 051306127-4



PROJETO BÁSICO

ANEXO VI

PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE BDI



MINISTÉRIO DA SAÚDE
SECRETARIA ESPECIAL DE SAÚDE INDÍGENA - SESAI
DISTRITO SANITÁRIO ESPECIAL INDÍGENA DE ALAGOAS E SERGIPE
SERVIÇO DE EDIFICAÇÕES E SANEAMENTO AMBIENTAL INDÍGENA



COMPOSIÇÃO DO BDI

Número do Processo 25034.000391/2023-09

Proponente: Distrito Sanitário Especial Indígena Alagoas e Sergipe

Obra: Devolução do imóvel alugado que sedia a CASAI/ALSE

Local: Rua Eng. Otávio Cabral, 386, Gruta de Lourdes, Maceió-AL

Tipo de Obra: Construção de Edifícios

Cálculo de ISS a Considerar:

Alíquota ISS (2 a 5%): 5,00%

Base de Cálculo para ISS: 40,00%

Percentuais adotados de 40,00% para mão-de-obra e 60,00% para materiais.

Faixa de BDI* (Acórdão 20,34% a 25,00%
2622/2013 – TCU – Plenário):

DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA - %			BDI ADOTADO - % (Inserir percentuais)
	1º Quartil	Médio	3º Quartil	
Administração Central (AC)	3,00%	4,00%	5,50%	3,00
Seguro e Garantia (S+G)	0,80%	0,80%	1,00%	0,80
Risco (R)	0,97%	1,27%	1,27%	1,27
Despesas Financeiras (DF)	0,59%	1,23%	1,39%	0,59
Lucro (L)	6,16%	7,40%	8,96%	6,16
Impostos** (soma dos itens abaixo)				10,15
COFINS	Conforme Legislação específica.			3,00
PIS				0,65
ISS*				2,00
CPRB**				4,50
TOTAL (%) Acórdão 2622/2013 – TCU – Plenário *				24,88

CONSIDERAÇÃO DOS ENCARGOS SOCIAIS

Desonerado

$$BDI = \frac{(1 + (AC + R + (S + G))) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:

AC: Administração Central

S: Seguro

R: Risco

G: Garantia

DF: Despesas Financeiras

L: Lucro

I: Impostos

(*) Item 9.3.2.3 Acórdão 2622/2013 - TCU - Plenário: Para o ISS, deverão ser definidos pelo Tomador, através de declaração informativa, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo e, sobre esta, a respectiva alíquota do ISS, que será um percentual entre 2% e 5%.

(**) A análise da planilha orçamentária Desonerada possibilita a consideração de alíquota de 4,5% na composição do BDI, no item tributos que se refere a Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta (CPRB).

Maceió-Alagoas, 17 de Julho de 2026.


Vinnicius D'Angelo de Mello França
Engenheiro Civil
CREA-BA nº 89.980/D
RNP: 051306127-4